

3h,k,s,kh + vh, 83,0 m², 79 000 €

Rivitalo, Jyväskylä, Säynätsalo, Sorvaajantie 9

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

Tulla Marketta
kiinteistönvälittäjä, LKV, KiAT

Puh: 045 6056 140
Gsm: 045 6056 140

Sp-Koti | Kiinteistönvälitys
Marketta Tulla LKV



Rauhallisella sijainnilla, v. 1981 valmistuneessa taloyhtiössä, 2-tas. päätyhuoneisto. Pintoja päivittämällä tästä saa viihtyisän kodin. Päijänne, uimaranta ja pienvenesatama lähetyvillä. Kaukolämpöyhtiö. Sovi oma esittelyaikasi.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9987272
Sijainti:	Jyväskylä Säynätsalo Sorvaajantie 9, 40900 Säynätsalo
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3h , k , s , kh + vh
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	83,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	83,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	1/2
Rakennusvuosi:	1981
Käyttöönottovuosi:	1981
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	79 000 € (Myyntihinta 77 293 € + Velkaosuus 1 707 €)
Myyntihinta:	77 293 €
Velkaosuus:	1 707 €
Neliöhinta:	951,81 € / m ²
Yhtiövastike:	324,79 € / kk (Hoitovastike 302,33 € / kk + Rahoitusvastike 22,46 € / kk)
Autopaikkamaksu:	25,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Vesimaksu: oma mittari vesitasaus/kulutuslukema 14,00 €/m ³

Asunnon lisätiedot

Sauna: Asunnossa on sauna
Tilojen kuvaus: takapiha
Asuntoon kuuluu: kaapeli-tv
Asunnon kunto: Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmän kuvaus: Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto: Kattotyyppi: harjakatto
Kattomateriaalit: Pelti
Kate: peltikate
Keittiön kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi
Seinämateriaalit: maalattu
Työtaso: laminaatti
Liesi: sähköliesi
Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus: Seinämateriaali: kaakeli
Lattiamateriaali: laatta
Varusteet: peilikaappi, pesukoneliitäntä, suihku, wc alakerran erillis-ws:ssä pesukoneliitäntä. Yläkerran kylpyhuoneessa wc-istuin
WC-tilojen kuvaus: Lukumäärä: 1
Lattiamateriaalit: muovi
Varusteet: pesukoneliitäntä
Saunan kuvaus: Lattiamateriaalit: laatta
Seinämateriaalit: puu
Sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus: Lattiamateriaalit: muovi
Seinämateriaalit: maalattu
Makuuhuoneiden kuvaus: Lukumäärä: 2
Lattiamateriaalit: muovi
Seinämateriaalit: maalattu

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *Asunto Oy Säynätsato*
Isännöitsijän yhteystiedot: Jyväskylän Yrityskonsultit Isännöinti Oy Anu Heimala Alasinkatu 1-3
40320 Jyväskylä 044-737 2250/ap, 044-737 2281 isannointi
@yrityskonsultit.com, anu.heimala@yrityskonsultit.com
Taloyhtiöön kuuluu: Kellarikomero, Urheiluvälinevarasto
Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 14
Tehdyt remontit: kaukolämpöliittymä 1982, rakennusten ulkomaalaus 1992, lämmönjakohuoneen peruskorjaus 2001, salaojien uusiminen ja sokkelin eristys 2004-2005, IV-kanavien nuohous 2011, Lämpötolpat 2013, ulko-ovien uusiminen 2016, lukituksen uusiminen 2016, huoneistojen sisäänkäyntien ulkovalojen uusiminen 2016, asuntojen hajulukkojen trkastus 2017
Energialuokka: D (2007)
Tontin omistus: Oma

Kaavoitustiedot: Jyväskylän kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Koulut: Säynätsalon koulu 1-3 lk n. 400 m, Lehtisaaren koulu 4-9 lk n. 2 km
Palvelut: Säynätsalon palvelut kävelymatkan päässä Päiväkodit:
Säynätsalon päiväkoti n. 400 m

Liikenneyhteydet: linja-autopysäkki n. 300 m

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.