

41 300 €

Vapaa-ajan tontti, Pudasjärvi, Syöte, Syöte, Pytkynharju (50/1), Vonkainkuja.
Kortteli50/Tontti1



Kohdetta myy

Puurunen Tarja
Myyntineuvottelija

Gsm: 0400 322 060

Metsähallitus



Tontti sijaitsee Vonkainkujan varrella rauhallisella paikalla. Ympäriällä mäntymetsä ja harjumaisemat.

Pytkynharjulta on suora yhteys hiihto- ja maastopyöräreitille ja patikkapolulle. Myös moottorikelkkareittiyhteys pidemmille retkille. Iso-Syötteen- ja Pikku-Syötteen matkailukeskus, kansallispuisto ja retkeilyalue tarjoavat monipuoliset luontoharrastustukse ympäri vuoden. Pytkynharjun läheisyydessä sijaitsee Naamankajärvi, jonne voi pulahtaa vilvoittelemaan kesähelteillä.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	9990026	Velaton hinta:	41 300 €
Sijainti:	Pudasjärvi Syöte Syöte, Pytkynharju (50/1), Vonkainkuja. Kortteli50/tontti1, 93100 Pudasjärvi	Myyntihinta:	41 300 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		

Kohteen lisätiedot

Vesihuollon kuvaus: kunnan vesijohto
Viemäri: kunnan

Tontti ja kaavoitus

Tontin omistus: Oma
Kiinteistötunnus: 615-408-82-121
Tontin tyyppi: Matkailukeskustontti
Tontin pinta-ala: 1 916,0 m²
Käyttö- ja luovutusrajoitukset: Tontin voi myös vuokrata. Vuosivuokra (6 % myyntihinnasta), on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokraopimuksessa on vapaa siirto-oikeus. Sähköliittymän hinnat paikallisen sähkönsiirtoyhtiön hinnaston mukaisesti. Kunnallistekniikka (vesi- ja viemäri) liittymät kaupungin hinnaston ja kiinteistön koon mukaisesti. Liittymän myy Pudasjärven kaupunki.
Lisätietoa tontista: Tie perille
Lisätietoa tontista: Loma-asuntojen korttelialue, joka on tarkoitettu useamman kuin 2 huoneiston lomarakennusten rakentamista varten. Rakennusoikeus 306 k-m2.
Tontin nimi: 50
Rakennusoikeus: 306,0 m²
Tehokkuusluku: 0,16
Kaavoitustilanne: Asemakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Muut palvelut: Lähialueella Syötteen matkailukeskuksen monipuoliset palvelut. Syötteellä on mm maastopyörä- ja mönkijäreittejä.
Ajo-ohjeet: Pudasjärveltä tietä nro 20 (Kuusamontie) Taivalkosken suuntaan 28 km, josta vas. Rytinkisalmentielle. Tätä tietä 15,7 km, josta oik. Syötekyläntielle. Tätä tietä 7,5 km; josta vas. (viitta 2 Tunturikylä) Isosyöteentielle.

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Kaavakartta](#)
[Rakennustapaohjeet](#)
[Esite](#)
[Kaavamääräykset](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.