

7h+k+ph+s, 245,0 m², 158 000 €

Omakotitalo, Alajärvi, Levijoki, Tikkasentie 167

 ETUOVI.com



 OMAKODIT

Kohdetta myy

Antti Nenonen
kiinteistönvälittäjä, LKV

Gsm: 050 565 1810

Oma LKV Oy

“ Myynnissä Levijoella maatilakeskus, noin 1,5 ha alueella runsas rakennuskanta ja viihtyisä maalaismiljö. Asuinrakennuksessa tilaa isolle perheelle tai valmius kahteen eri asuntoon. Alakerrassa sijaitsee yksi iso makuuhuone, olohuone ja keittiö sekä pesutilat, kodinhoitohuone ja takkahuone. Yläkerrassa neljä makuuhuonetta ja oma wc sekä vesi- ja viemäriveraukset mahdolliselle keittiölle. Kellarissa mahtavat säilytystilat, pannuhuone sekä lämmin noin 28 m² työtila omalla sisäänkäynnillä ja wc:llä.

Pihamaalla noin 10 vuotta sitten rakennettu mahtava hirsirakenteinen saunamökki, jossa erikseen saunatupa, sauna ja suihku. Ulkorakennukset, navetta ja iso 300 m² halli kahdella isolla ovella soveltuu monenlaiseen työ- tai harrastuskäyttöön. Tässä paikassa on mahdollisuuksia!

Soita, sovitaan esittelyaika!

050 565 1810

Antti Nenonen, LKV

Omakodit Alajärvi (konttori Paavolantorilla OmaSp:n yhteydessä)

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	9992486	Velaton hinta:	158 000 €
Sijainti:	Alajärvi Levijoki Tikkasentie 167, 62900 Alajärvi	Myyntihinta:	158 000 €
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	7h + k + ph + s		
Huoneita:	Ei luokiteltu		
Asuintilojen pinta-ala:	245,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	73,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	318,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kellarissa noin 45 m2 säilytystilaa sekä 28 m2 lämmin työtila, jonka yhteydessä oma sisäänkäynti ja wc		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1955		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tulisija:	Takka
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Tehdyt remontit:	Lämmitysputket uusittu 2017 (komposiitti pintavetona)
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Ei energiatodistustulain edellyttämää energiatodistusta.
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Vesikiertoinen patteri, puukattila
Vesihuollon kuvaus:	kunnan vesijohto
Viemäri:	saostuskaivo
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Katto:	Kattotyyppi: harjakatto Kattomateriaalit: Pelti Kate: Pelti
Keittiön kuvaus:	Työtaso: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, wc
WC-tilojen kuvaus:	Lukumäärä: 3
Saunan kuvaus:	Lattiamateriaalit: laatta Seinämaterialit: puu Puukiuas
Kodinhuoneen kuvaus:	Seinämateriali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: pesukoneliitäntä
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: lauta
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 5

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	5-401-31-16
Tontin pinta-ala:	15 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille
Lisätietoa tontista:	Myydään noin 1,5 ha määräalana
Tontin nimi:	RANTAKANGAS
Kaavoitustilanne:	Yleiskaava
Rakennukset:	Pihassa vanha navettarakennus, jossa navetan osuus noin 350 m ² 2007 rakennettu hirsirakenteinen saunamökki, jossa saunatupa, suihku ja puulämmitteinen sauna 80-luvun lopulla rakennettu ryhdikäs 300 m ² halli saunarakennus, aitta, navetta, autotalli

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.