

2 h, k, ph, 67,0 m², 29 500 €

Kerrostalo, Eura, Kauttua, Creutzintie 1



Kohdetta myy

Sallinen Marita
Kiinteistönvälittäjä, LKV, YKV,
kaupanvahvistaja

Puh: 02 864 8240
Gsm: 044 315 8755

Euran Asuntopalvelu Oy



Ylimmän kerroksen edullinen kaksio Kauttualla. Pesuhuone laatoitettu. Parveke. Mahdollisuus ostaa myös autotalli erikseen sovittavaan hintaan. Heti vapaa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	9998820
Sijainti:	Eura Kauttua Creutzintie 1, 27500 Kauttua
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h , k , ph
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	67,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	67,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkistusmitattu yhtiöjärjestyksen mukainen, isännöitsijäntodistuksen mukainen
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1974
Käyttöönottovuosi:	1974
Vapautuminen:	Heti vapaa

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	29 500 €
Myyntihinta:	29 500 €
Neliöhinta:	440,3 € / m ²
Yhtiövastike:	288,10 € / kk (Hoitovastike 288,10 € / kk)
Vesimaksu:	25,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	70,00 € / vuosi
Saunamaksu:	20,00 € / kk
Lisätietoja maksuista:	Autotallin hoitovastike 14,62 e/kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Parvekkeen kuvaus:	Parveketyyppi: lasitettu, ulostyönnetty
Asunnon kunto:	Ei luokiteltu
Lämmitysjärjestelmän kuvaus:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Rakennusmateriaalit: betoni, tiili
Katto:	Kattotyyppi: tasakatto Kate: Huopakate
Keittiön kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti Varusteet: liesituuletin Liesi: sähköliesi Jääkaappi ja pakastin: jääkaappi/pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus:	Seinämateriaali: kaakeli Lattiamateriaali: laatta Varusteet: peilikaappi, suihku, wc
Olohuoneen kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiamateriaalit: laminaatti
Säilytystilojen kuvaus:	Alakerran varastotila. Mahdollisuus ostaa autotalli osakkeet n:o 4748 - 4764 erikseen sovittavaan hintaan

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kauttuan Kartano</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Yrityskonsultointi Anne Suominen Oy, p. 044 3211 531
Huolto:	JL- Kiinteistönhoito Jukka Lindfors 040-1866077
Taloyhtiöön kuuluu:	Uima-allas, Jäähdytetty kellari, Kellarikomero, Kuivaushuone, Urheiluvälinevarasto, Taloyhtiössä on sauna, Mankeli, Talopesula/itsepalvelupesula
Muuta taloyhtiöstä:	Muuta: uima-allas, huoneistokohtaiset varastot
Taloyhtiön autopaikat:	Autotalleja: 43
Tehdyt remontit:	Linjasaaneerauksen suunnittelu. Kiinteistön viemäreiden pesu ja puhdistus sekä kahden autotallirakennuksen vesikatteiden uusiminen 2017. Ilmanvaihtokanavien puhdistus ja 2 autotallirakennuksen vesikatot v. 2014. Vuonna 2010 parvekeremontti. Vuonna 2007 kaukolämpöön siirtyminen, parkkipaikkojen rakentaminen, uusi jäteasema. V. 1998 elementtisaumaus. V. 1997 kattoremontti.
Tulevat remontit:	Putkiremontti. Mahdollinen lämmitysmuodon muutos. Autotallien kattojen ja ovien korjaamista/uusimista.
Energialuokka:	G (2013)
Tontin koko:	24 810,0 m ²
Tontin omistus:	Oma
Kaavoitustiedot:	Lisätiedot: Etelä-Satakunnan Ympäristötoimisto

Muut lisätiedot

Auton säilytys:

Mahdollisuus ostaa autotalli erikseen sovittavaan hintaan.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.