

2h+kk+s, 46,5 m², 49 000 €

Rivitalo, Lappajärvi, Keskusta, Jaakontie 2



Yksityinen myyjä

Marja-Liisa Savela

Puh: 040-5039931



Siisti ja hyväkuntoinen rivitalon päätyhuoneisto, joka soveltuu myös vapaa-ajan asunnoksi. Asuntoon sisältyy autokatospaikka. Asuntoon on tehty putkiremontti 2013. Keittokomero ja pesuhuone on remontoitu 2013-2014.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	a39846
Sijainti:	Lappajärvi Keskusta Jaakontie 2, 62600 Lappajärvi
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2h + kk + s
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	46,5 m ²
Rakennusvuosi:	1980
Vapautuminen:	heti

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	49 000 € (Myyntihinta 49 000 € + Velkaosuus 0 €)
Myyntihinta:	49 000 €
Velkaosuus:	0 €
Neliöhinta:	1 053,76 € / m ²
Yhtiövastike:	275,00 € / kk (Hoitovastike 275,00 € / kk + Rahoitusvastike 0,00 € / kk)
Vesimaksu:	13,00 € / kk
Autopaikkamaksu:	0,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Terassi, jossa on järvinäköala.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Tiiliverhoilu
Keittiön kuvaus:	Keittiö on remontoitu 2013. Keittiöön kuuluu jääkaappi/pakastin, sähköliesi ja liesituuletin. Keittiön pinnat ovat valkoiset.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone on remontoitu 2014. Kylpyhuone on tilava, jossa on pesukoneliitäntä, wc ja suihku.
Saunan kuvaus:	Saunassa on sähkökiuas ja puiset lauteet ja seinät.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneen seinät on maalattu ja olohuoneesta on pääsy terassille.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät on tapetoitu ja maalattu. Makuuhuoneessa on tilavat säilytyskaapit.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Jaakonranta</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Pekka Hernesniemi
Taloyhtiön autopaikat:	Huoneistoon sisältyy yksi autokatospaikka.
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputkiremontti tehty huhtikuussa 2013.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Asunto on Kirkonkylän keskustassa, jossa kaupat, koulut, virastot ja terveyskeskus ovat alle kilometrin kävelymatkan etäisyydellä. Kylpylä Kivitippu ja golfkenttä ovat n. 4km etäisyydellä.
Liikenneyhteydet:	Kauhavan juna-asemalle on n. 40km matka. Seinäjoen lentokentälle on n. 90km matka ja Kokkolan lentokentälle on n. 75km matka.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Asuntoon kuuluu autokatospaikka.
Näkymät:	Asunnosta on järvinäköala.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.