

3-4+k, 140,0 m², 350 000 €

Omakotitalo, Kangasala, pikonkangas, katajatie 19



Yksityinen myyjä

teemu similä

Puh: 0401883310

“ Oma talo todella hyvällä paikalla. Nätti piha, jossa autotalli ja puuliiteri. Talossa tehty yläkertaan iso remontti. Yläkertaan uusittu 2 makuuhuonetta, suihku/wc ja tilava eteisaula. Alakerrassa tehty pientä pintaremonttia. Kellarissa sauna. Talo on kodikas ja soveltuu hyvin pientä nikkarointia kaipaavalle. Tervetuloa tutustumaan ja hieromaan kauppa. Tarjouksia otetaan vastaan.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: a47468
Sijainti: [Kangasala Pikonkangas](#)
Katajatie 19, 36200 Kangasala
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3 - 4 + k
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 140,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 70,0 m²
Kokonaispinta-ala: 200,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Kerrospinta-ala noin 75 neliötä.
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1959
Vapautuminen: heti/sopimuksen mukaan

Myyntihinta: 350 000 €
Kiinteistövero: 220,00 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Yläkerta
Lisätietoja kunnosta:	Yläkerta täysin uusittu. Keskikerros osittain pintaremontoitu. Kellari alkuperöiskuntoinen.
Kuntotarkastus:	Tehty 1.4.2014
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu rappaus
--------------------------------	---

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	211-444-1-78
Tontin pinta-ala:	807,0 m ²

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	autotalli pihassa
-----------------	-------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.