

Rakennuspaikka omassa rauhassa, 39 000 €

Vapaa-ajan tontti, Kangasala, Haapasaari, Kivisalmentie 731



Yksityinen myyjä

LKV Jani Vehkalahti

Puh: 0449765031

“ Etsitkö rakennuspaikkaa maaseudun rauhasta? Myytävälle 2ha määräalalle on mahdollista rakentaa isompikin kokonaisuus. Paikalle pääsee autolla, mutta tie vaatii mahdollisesti kunnostusta. Kivisalmentien varrella on omakotiasutusta, mutta rakennuspaikalle naapurit eivät näy eivätkä kuulu. Täydellinen paikka vaikka koira- tai kennelharrastajalle. Myös upea mahdollisuus rakentaa kuivanmaan mökki lähelle luonnotilaista puroa. Paikalla on aikoinaan sijainnut maatila, jonka pellot on metsitetty.

Nyt on hyvä aika tontin hankintaan. Ehdit hoitaa tarvittavat luvat kuntoon kesän alkuun jolloin pääset rakentamaan unelmiesi talon.

Mahdollisuus yhteiseen vesialueeseen Längelmävedellä, joka on hyvä kuha- ja muikkuvesi. Yhteinen maa-alue: 211-471-878-1.

Jos olet kiinnostunut isommasta tontista, niin ota rohkeasti yhteyttä.

LKV välittää tonttia. www.sopivakoti.fi

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	a72888	Myyntihinta:	39 000 €
Sijainti:	Kangasala Haapasaari Kivisalmentie 731, 36810 Kuhmalahi		
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Kohteen selite:	Rakennuspaikka omassa rauhassa		
Lisätietoja pinta-alasta:	Määräala lohkaistaan isommasta tilasta, minkä johdosta kaupat voidaan tehdä 2ha-10ha kokoisesta määräalasta sopimuksen mukaan.		
	Tila: 211-471-8-2		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:	20 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus:	250,0 m ²
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeus tarkentuu suunnitelutarveratkaisua hakiessa.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Sahalahden keskusta: 11km Kangasalan keskusta: 27km Tampereen keskusta: 45km
Ajo-ohjeet:	Tie tilalle kääntyy osoitteesta: Kivisalmentie 731, Kangasala.

Muut lisätiedot

Ranta:	Oikeus vesialueisiin Rannan tyyppi: Järvi Längelmävesi
--------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.