

2 h + k + parvi + sauna, 32,0 m<sup>2</sup>, 98 000 €

Mökki tai huvila, Korsnäs, Mokipää, Långbodan 30:9



**Yksityinen myyjä**

Toni Latva-Salo

Puh: 0403586416

“ Luonnonläheinen ja rauhallinen paikka Molpessa, Långbodan nimisellä saarella. Päämökki on Honka mökki 32m<sup>2</sup> + parvi ja erillinen sauna rakennus. Mökki on sähköistetty. Oma tontti ja tontin koko on 0,493 hehtaaria jossa on pitkä ranta viive ja sijaitsee erittäin rauhallisella alueella. Venematka Molpen satamasta on noin 5 minuuttia. Erittäin hieno huvila jota myydään täysin kalustettuna.

Koska me nyt talvella päätettiin laittaa mökki myyntiin niin kuvat ovat vähän vanhoja. Mökin eteen on sen jälkeen rakennettu laaja terassi joka rakennettu saunan asti ja myös ranta on muokattu ruoppauksen yhteydessä.

Hieno paikka!

Naturnära och lugn plats på Långbodan i Molpe. Huvud byggnaden är en Honka stock stuga på 32 m<sup>2</sup> + loft och skild bastu byggnad. Stugan har elektricitet. Egen tomt, storlek är 0,493 hektar med lång strand och mycket lugnt område. Båt färden till stugan tar ca 5 minuter från Molpe hamn. En mycket fin villa som säljs med alla möbler.

Eftersom vi beslöt nu i vintras att sälja villan så är bilderna lite gamla. Efter att dessa bilder blev tagna har vi byggt en stor terass framför villa som går ända till bastun. Stranden har också ändrats efter att vi muddrade för några år sedan.

Fint ställe!

**Loma-asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero:	a73846	Velaton hinta:	98 000 €
Sijainti:	<a href="#">Korsnäs</a> Mokipää Långbodan 30:9, 66210 Molpe	Myyntihinta:	98 000 €
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelämä:	2 h + k + parvi + sauna		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	32,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	15,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	47,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Erillinen sauna Huvila on kytketty sähköverkkoon		
Kerrokset:	2		
Vapautuminen:	Heti		

### Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

### Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Honka hirsi mökki
Saunan kuvaus:	Weekend house sauna

### Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	4 930,0 m <sup>2</sup>

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.