

2h+kt+alk+s, 47,5 m<sup>2</sup>, 189 100 €

Lomahuoneisto, Heinola, Urheilupuisto, Eskonkuja 4 A 4932

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti Lahti

Askonkatu 2, 2. krs, 15100 Lahti  
Puh: 020 433 4325

“ Vierumäki Chalets 6:n loma-asunnot sijaitsevat kauniilla mäntykankaalla, lammen rannassa Urheilupuiston sisääntulotie vieressä. Loma-asuntojen ovelta pääsee hiihtoladuille ja lenkkipoluille, ja Cooke-golfkenttä kulkee vieressä. Parin sadan metrin päässä on Scandic Vierumäki -hotelli, jonka yhteydessä on vastaanotto sekä ravintoloita, wellness- ja viihdepalveluita.

Valmiit loma-asunnot myydään täysin varusteltuna. Kaikissa loma-asunnoissa on varastotilaa urheiluvälineille, parveke ja lähes kaikissa oma sauna.

Oma loma-asunto on käytössäsi aina kun haluat. Muina aikoina palveluntarjoaja voi hoitaa asunnon vuokrauksen puolestasi. Myös siivous- ja liinavaatepalvelut ovat käytettävissä.

Kun Chalets-asuntosi on mukana vuokrauspalvelussa, sinulla on mahdollisuus lomailta muissa YIT:n Chalets & Villas -lomaverkoston kohteissa puoleen hintaan.

Soita ja sovi yksityinen esittely, p 020 433 4325, Eskonkuja 4, Vierumäki.

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	b43763	Velaton hinta:	189 100 €
Sijainti:	<a href="#">Heinola</a> Urheilupuisto Eskonkuja 4 A 4932, 19120 Vierumäki	(Myyntihinta 56 730 € + Velkaosuus 132 370 €)	
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	56 730 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	132 370 €
Huoneistoselitelämä:	2h + kt + alk + s	Yhtiövastike:	445,21 € / kk (Hoitovastike 213,75 € / kk, Rahoitusvastike 141,45 € / kk ja muut vastikkeet)
Huoneita:	Kaksio	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 22895.00
Asuintilojen pinta-ala:	47,5 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	47,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	4/4		
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Vapautuu: 29.06.2018		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Loma-asunnon kunto:	Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Kiinteistö Oy Heinolan Vierumäki Chalets 6</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikkoja: 4
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	D (2013)
Tontin koko:	2 910,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	39 180,00 € / vuosi

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Piha-alueen autopaikkojen kustannukset katetaan hoitovastikkeella.
-----------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.