

4 h+k+s, 94,0 m², 139 500 €

Rivitalo, Kotka, KOTKA, Pirosenvuorentie 2 C

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Päivi Kääriäinen



Keskeinen sijainti. Koulut, kaupat, ulkoilumaastot ja luonto lähellä hyvine liikeyhteyksineen. Keskustaan n. 7 km.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	b72837	Velaton hinta:	139 500 €
Sijainti:	Kotka Kotka Pirosenvuorentie 2 C, 48400 Kotka		(Myyntihinta 139 500 € + Velkaosuus 0 €)
Tyyppi:	Rivitalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	139 500 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	0 €
Huoneistoselitelmä:	4 h + k + s	Neliöhinta:	1 484,04 € / m ²
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	274,04 € / kk (Hoitovastike 274,04 € / kk + Rahoitusvastike 0,00 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	94,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	94,0 m ²		
Rakennusvuosi:	1984	Vesimaksu:	17,00 € / kk
Vapautuminen:	Heti vapaa	Autopaikkamaksu:	5,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Ulkovarasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Kylpyhuone remontoitu 2010. Ulko-ovet uusittu 2013.
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Elementti
Keittiön kuvaus:	Keittiön kaapiston uusittu 1900 luvulla. Keittiössä lähes uusi jääkaappipakastin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kylpyhuone remontoitu 2010.
WC-tilojen kuvaus:	Huoneistossa 2 WC-tilaa.
Saunan kuvaus:	Sauna remontoitu n. vuonna 2009
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	ei ole
Olohuoneen kuvaus:	Laminaattilattia. Seinät maalattu ja tapetoitu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattioilla laminaatit ja seinät tapetoitu/maalattu.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>As Oy Kotkan Pirosevuorenti 2</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Realia
Huolto:	talkoot
Taloyhtiön autopaikat:	Jokaiseen huoneistoon kuuluu autopaikka
Tehdyt remontit:	Ulko-ovet uusittu 2014
Tulevat remontit:	Vesikattojen huopakatteiden uusiminen
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	1 640,00 € / vuosi
Tontin vuokraaja:	Kotkan Kaupunki
Tontin vuokra-aika:	50

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa n. 1 km päässä.
-----------	------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Huoneistoon kuuluu pistokkeellinen autopaikka.
Pihan kuvaus:	Pieni, mutta viihtyisä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.