

Tontti, 420 000 €

Omakotitontti, Helsinki, Vartiokylä, Käätypolku 4



Kohdetta myy

Valtteri Vaittinen

Gsm: 045 126 8000

HHV Helsingin Huoneistovälitys
Oy

- “ Hyvä kulmatontti rauhallisella Vartiokylän pientaloalueelle osoitteessa Käätypolku 4, 00950 Helsinki.
- tontti 1394 m²
 - rakennusoikeus 0,25 = 348,5 m²; saa rakentaa neljä asuntoa, rakennusoikeudesta käytetty 77 m²
 - koko kohde myydään yhdelle ostajalle
 - tontin 1940-luvulla rakennettu vankkarakenteinen asuinrakennus sekä piharakennus myydään purettavaksi
 - rakennusoikeudesta korkeintaan 70 % saa rakentaa yhteen kerrokseen
 - enimmäiskerros-luku 2, enimmäiskorkeus 1-kerroksinen 5 m ja 2-kerroksinen 7 m
 - rakennusoikeuden lisäksi saa rakentaa autotalleja/katoksia, varastotiloja, lasikuisteja ja kasvihuonetilaa korkeintaan 20 % rakennusoikeudesta; kuitenkin siten ettei lasikuistien ja kasvihuoneiden pinta-aloa ylitä 5 % rakennusoikeudesta

Lisätiedot ja esittelyt:

valtteri@hvv.fi / 040 568 6222

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	b74686	Myyntihinta:	420 000 €
Sijainti:	Helsinki Vartiokylä Käätypolku 4, 00950 Helsinki		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Tontti		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 1 394,0 m²

Rakennusoikeus: 348,5 m²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.