

2 h + k, 57,0 m², 19 000 €

Kerrostalo, Suomussalmi, Pitämä, Jäniksenpolku 18 A 6



Kohdetta myy

Juhani Seppänen
Välittäjä, Julkinen
kaupanvahvistaja

Puh: 0500 280254
Gsm: 0500 280254

Suomussalmen Kiinteistökeskus
Oy



Siisti, remontoitu 3. kerroksen parvekkeellinen kerrostalohuoneisto. Asunto voidaan myydä kalustettuna.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	b82864
Sijainti:	Suomussalmi Pitämä Jäniksenpolku 18 A 6, 89600 Suomussalmi
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	2 h + k
Huoneita:	Kaksio
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m ²
Kerrokset:	3/3
Rakennusvuosi:	1979
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta:	19 000 € (Myyntihinta 18 200 € + Velkaosuus 800 €)
Myyntihinta:	18 200 €
Velkaosuus:	800 €
Neliöhinta:	333,33 € / m ²
Yhtiövastike:	230,14 € / kk (Hoitovastike 193,80 € / kk + Rahoitusvastike 36,34 € / kk)
Vesimaksu:	22,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk
Saunamaksu:	5,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Häkkivarasto ja kylmäsäilytystila
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Tilava keittiö varustettuna normaalilla kodinkoneistuksella, keittiön pöytätasot uusittu v. 2014
Kylpyhuoneen kuvaus:	v. 2004 remontoitu kylpyhuone, sisältäen suihkun, pesukoneliitännän ja WC-istuimen
Olohuoneen kuvaus:	Seinät maalattu, lattiaan laitettu laminaatti v. 2004
Makuuhuoneiden kuvaus:	Seinät maalattu, lattiassa muovimatto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Suomussalmen Jäniksenkämä</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Juhani Seppänen 0500-280 254
Huolto:	Suomussalmen Kiinteistöhuolto Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Taloyhtiön autopaikat:	Parkkipaikalla
Tehdyt remontit:	Ulko-ovet uusittu v. 2004, lukitus uusittu v. 2006, vesikatto uusittu v. 2008, sisääntulokatokset rakennettu v. 2008, räystäskourut ja syöksytorvet uusittu v. 2008, ikkunat uusittu v. 2012, porrashuoneiden ulko-ovet uusittu v. 2012. Julkisivu/parvekkeiden maalaus v. 2016
Tulevat remontit:	Lukoston uusiminen ja pesuhuoneiden tarkastaminen ja mahdollinen korjaus
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokraaja:	Suomussalmen kunta

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Päiväkoti n. 0,3 km, keskustan palvelut n. 3 km
-----------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.