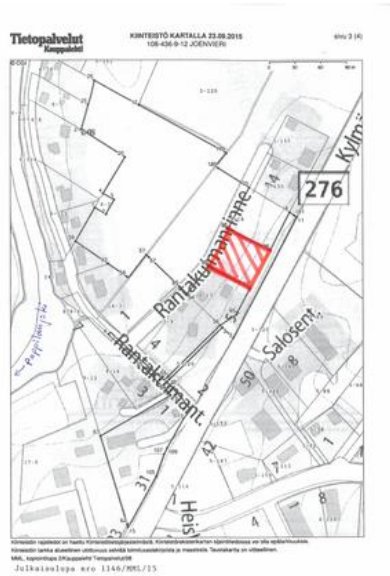


Ok-tontti, 28 000 €

Omakotitontti, Hämeenkyrö, Kirkonkylä, Rantakulmanrinne 8



### Kohdetta myy

Anssi Honkilahti

Gsm: 040 5480 830

ASUNTORI LKV Hämeenkyrön  
Tili- ja Kiinteistöpalvelu Oy



Rakenna keskustan tuntumaan. Edullinen ok-tontti Pappilanjokimaisemista.

Alueen viimeisiä vapaita kaavatontteja. Palveluihin, kaupoille ja ala-asteen koululle kevytväyliä pitkin matkaa n. 1 km, yläasteelle ja lukioon n. 2 km.

### Kohteen perustiedot

### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	b98334	Myyntihinta:	28 000 €
Sijainti:	<a href="#">Hämeenkyrö</a> Kirkonkylä Rantakulmanrinne 8, 39100 Hämeenkyrö		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Ok-tontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	Tontti myydään määrälana. Pinta-ala on jo hyvin tarkka ja tontti on mitattu sekä pyykitetty.		
Vapautuminen:	Kaavatontti on vapaa ja rakennusluvut heti haettavissa Hämeenkyrön kunnasta.		

## Kohteen lisätiedot

---

Vesijohto: Kunnan vesijohto  
Viemäri: Tontilla alaosassa kulkee jo kunnallinen vesijohto ja viemäri sekä sähköt, joihin liittämistyöt sekä liittymismaksut tulevat tontin ostajan kustannettaviksi.

## Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala: 2 750,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoa tontista: Tie perille, Tontti rakentamaton  
Rakennusoikeus: 300,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja rakennusoikeudesta: (1 2/3) 200 m<sup>2</sup>:lle: asuinkerros + vintti 2/3 (ei kellaria) ja 100 m<sup>2</sup> talous-/ulkorakennus.  
Rakennusoikeuden jaotteluun voi hakea muutosta Hämeenkyrön kunnasta rakennuslupahakemuksen yhteydessä.  
Kaavoitustiedot: Rantakulma-Heiska kaava-alue 5.6.2003.

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Palvelut: Kuntapalvelut, kaupalliset ja terveystalot sekä ala-aste n. 1, km.  
Liikenneyhteydet: Valtatie 3:lle ja sen bussipysäkeille noin 500 m. Kyröskoskelle noin 6 km. Tampereelle noin 35 km. Ikaalisiin noin 20 km.

## Muut lisätiedot

---

Näkymät: Tontin takana kulkee maantie ja alhaalla kaavatie.  
Näkymä Pappilanjoelle asti ja pientaloalueen lähinaapureihin sekä alueen pelloille ja metsiin.  
Pihan kuvaus: Loivasti rinteinen peltomaatontti  
Lähistöllä myös alueen yhteistä jokirantaa.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.