

UPM-Bonvesta tontti, 18 500 €

Vapaa-ajan tontti, Kannonkoski, Pitkäjärvi, Ilomäentie 706



Kohdetta myy

Lauri Pasanen

LKV, YKV, AKA, yleisauktorisoitu

Gsm: 0400 344 024

Saarijärven Kiinteistönvälitys Oy
LKV



Aamuauringon puoleiset ja reilun kokoiset tontit lomarakentamiseen sijaitsevat noin 6 ha suuruisen ja 20 m syvän Pitkäjärven rannalla Kannonkoskella. Tältä kohteelta avautuu tyyppillinen keskisuomalainen järvimaisema, joka tarjoaa omaa rauhaa omalla rannalla.

Loma-asuntojen enimmäiskerrosala muodostuu yleiskaavamääräyksen n:o 3 mukaisesti rantaetäisyyden mukaan ollen enimmillään 150 m² vähintään 60 m päässä rannasta.

Lisäksi rakennuspaikalle saa sijoittaa enintään 25 m² saunarakennuksen vähintään 20 metrin päähän rantaviivasta sekä muita talousrakennuksia enintään 40 m².

Kannonkoski tunnetaan puhtaasta luonnosta, upeista järvimaisemista, kuohuvista koskista ja metsistä, joten tekemistä riittää kaikenikäisille.

Piispalan luonto- ja liikuntamatkailukeskus uudehkoine vesi- ja jääliikuntapaikkoineen sijaitsee lomarakennuspaikalta noin 16 km etäisyydellä!

Pyhä-Häkin kansallispuistoon on matkaa noin 17 km, joten tekemistä ja aktiviteetteja tämän kohteen läheisyydessä todellakin riittää.

Tutustu lisää ympäristön tarjoamiin vapaa-ajanviettomahdollisuuksiin netissä.

Navigaattoriosoitte: Ilomäentie 706, Kannonkoski

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	c34773	Myyntihinta:	18 500 €
Sijainti:	Kannonkoski Pitkäjärvi Ilomäentie 706, 43300 Kannonkoski	Lisätietoja maksuista:	Ostajalle tulevia maksuja kauppahinnan lisäksi ovat: - lohkomiskustannus noin 1.010 € /tontti - varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta - kaupanvahvistajan palkkio 120 € - lainhuudatuskulut + päätösmaksu 119 €
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Kohteen selite:	UPM-Bonvesta tontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pitkäjärven rannalla on myytävänä 6 tonttia: K 1 T 1, pinta-ala 4950 m ² , hinta 18.500 € K 3 T 1, 8250 m ² , 29.500 € K 3 T 2, 7350 m ² , 27.500 € K 3 T 3, 7300 m ² , 22.300 € K 3 T 4, 8850 m ² , 24.900 € K 3 T 5, 8800 m ² , 28.100 €		
Vapautuminen:	Tontit ovat rakennuskelpoisia heti.		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:	4 950,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	lomarakennus vähintään 30 m rannasta 60 m ² lomarakennus vähintään 40 m rannasta 80 m ² lomarakennus vähintään 50 m rannasta 100 m ² lomarakennus vähintään 60 m rannasta 150 m ² saunarakennus vähintään 20 m rannasta 25 m ² talousrakennus enintään 40 m ²

Muut lisätiedot

Lisätietoja:	Tonttien rantojen syvyys vaihtelee matalasta lähes äkkisyvään. Syvin kohta on noin 20 metriä. Parhaiten rannasta saa käsityksen paikalla käyden. Tervetuloa tutustumaan. Katso lisätietoa Pitkäjärven tonteista. UPM-Bonvestan yhteistyökumppanin Salvos mökki
--------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.