

3h+k+s, 80,0 m², 87 000 €

Rivitalo, Tervo, Kirkonkylä, Kirkkotie 7



Yksityinen myyjä

Monirakennus Wallen oy

Puh: +358443496202



Remontoitu (2016)rivitalo huoneisto rauhallisella paikalla Tervon keskustassa.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: c38996
Sijainti: [Tervo](#) Kirkonkylä
Kirkkotie 7, 72210 Tervo
Tyyppi: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3h + k + s
Huoneita: [Kaksio](#)
Asuintilojen pinta-ala: 80,0 m²
Muiden tilojen pinta-ala: 5,0 m²
Lisätietoja pinta-alasta: Erillinen
varastotila.autokatospaikka.
Rakennusvuosi: 1968
Vapautuminen: Sovittavissa. Tällä hetkellä
vuokrattuna.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 87 000 €
Myyntihinta: 87 000 €
Neliöhinta: 1 087,5 € / m²
Yhtiövastike: 225,00 € / kk
(Hoitovastike 225,00 € / kk)
Autopaikkamaksu: 5,00 € / kk
Lisätietoja maksuista: Vesi ja sähkö kulutuksen mukaan.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Erillinen varastotila+ katettu autopaikka.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	remontoitu. Kh+keittiö uusittu, ikkunat ja ovet vaihdettu, vesi ja viemäri putket uudet. Sisäilmatutkimukset tehty.
Kosteusmittaus:	Tehty
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Laminaatti lattiat/eteinen muovimatto. Maalatut seinäpinnat. Tapetti seiiniä.
Keittiön kuvaus:	Metod keittiö. Sisältää kodinkoneet jääkaappi/pakastin, induktioliesi, kiertoilmahuuini, Astianpesukone ja mikro. Kodin koneilla takuu (intergoitu)
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesukoneelle paikka. Lattialämmitys (sähkö)
WC-tilojen kuvaus:	Kaapistot ja kalusteet uudet.
Saunan kuvaus:	Pintapolttetut mäntypanelit. Leppälaude. Sähkökiuas.sisustuskiveä yksi seinä.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kaikissa ikkunoissa on kaihtimet.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto oy Tervon Valkeakangas</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Isännöinti kodinarvo ky jari nousiainen
Rakennuttaja:	Monirakennus wallen oy
Taloyhtiön autopaikat:	Autokatos+vieras paikat
Tehdyt remontit:	2015-2016 viemäri ja putkilinjat uusittu. Ikkunat ja ovet uusittu. Lisäeristys seiiniin laitettu. Pinnat uusittu. Kylpyhuone uusittu . sauna uusi. Sähköt uusittu/lisätty maadoitus.julkisivu rapattu valkoiseksi.pihanurmikko uusittu/sala-ojat ja sadevesi putket uusittu.autokatos uusi (kevät 2016). Keittiö uusi (takuu).
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Kyllä
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulu/kirjasto 50m. Kauppa/pankki 300m. Lohimaa 7km. Golf kenttä 700m. Uimaranta 100m. Kuopio 58km.
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos/vierasparkki
-----------------	------------------------

Näkymät: Etupihan ikkunoista näkyy järvinäkymä ja kaunis kirkko.
Takapihan ikkunoista näkyy lampi, jonka ympäri kiertää luontopolku.

Pihan kuvaus: Kangasmaasto/nurmikko. kiikut, liukumäki, hiekkalaatikko.
Makkaranpaisto/tulipaikka.

Ranta: Yhteisranta
Rannan tyyppi: Järvi
Hiekkaranta.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.