

6h+k+s, 134,0 m², 160 000 €
Omakotitalo, lialmi, Rohmula, Kyntäjantie 3

 ETUOVI.com



Kiinteistönvälitys
Kortelainen

Kohdetta myy

Kortelaisen Välittäjät

Puh: 0500 579 091
Gsm: 0500 579 640

Kiinteistönvälitys Kortelainen Oy



Tilava omakotitalo 1,5 km keskustasta. Suorasähkölämmitys, jonka lisäksi varaava takka.

Talossa on mm. uusittu peltikatto 97, ikkunat ja ulko-ovi 99, takka 02, vesijohdot ja viemärit 02, yläkerta 01-02 ja 11, lämpöeristys ja verhous 11, keittiökalusteet ja kylpyhuone+sauna 12.

Esittelyt henkilökohtaisesti, ota yhteyttä!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	d22633	Myyntihinta:	160 000 €
Sijainti:	lialmi Rohmula Kyntäjantie 3, 74130 lialmi	Kiinteistövero:	430,92 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	6h + k + s		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	134,0 m ²		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1959		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Tulikiven varaava takka, vaatehuone
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Sisäkatot: mdf-paneeli, paneeli Sisäseinät: maali, tapetti, halltex, puolipaneeli, sormipaneeli Lattiakatteet: laminaatti
Keittiön kuvaus:	Kaapistot (Nelko), jää-pakastinkaappi, induktioliesitaso, erillisuuni, liesituuletin (aktiivihiiili), integroitu astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia ja seinät laatoitettu, katto paneeli, pk-liitäntä, allaskaappi, lattialämmitys
WC-tilojen kuvaus:	Wc 1 (ak): lattiassa laminaatti, seinissä tapetti, katto paneeli, kanavapuhallin Wc 2 (yk): lattiassa muovimatto, seinät paneeli/halltex, katto paneeli
Saunan kuvaus:	Lattia laatoitettu, seinät ja katto paneeli, lattialämmitys, puulämmitteinen kiuas, lämminvesivaraaja 150 l lauteiden alla.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Vuokra
Tontin vuokra:	507,29 € / vuosi
Kiinteistötunnus:	140-2-36-16-L1
Tontin pinta-ala:	799,0 m ²
Tontin vuokraaja:	lisalmen kaupunki
Tontin vuokra-aika:	30.4.2059 saakka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.