

2h+k+s, 50,0 m<sup>2</sup>, 106 000 €

Omakotitalo, Mikkeli, Hietanen, Tyyskäntie 1



Yksityinen myyjä

Jukka Korhonen

“ Hyvin hoidettu hirsirunkoinen 2003 remontoitu talo, rossipohja, oma vesi ja viemäri. Monien mahdollisuuksien asumista vain 15 minuutin päästä mikkelistä. Laajaan hoidettuun piha-alueeseen kuuluu vuonna 2004 valmistunut 60m<sup>2</sup> tallirakennus. Talli kahdella nosto ovella, puuvajalla ja yhdellä lämpimällä asuttavalla huoneella. Pihalla mahtuu kääntymään isompikin ajoneuvo. Hoidetut omenapuut, marjapensaat ja nurmialue, grillikatso luovat viihtyisyyttä. sato omenoita n.450kg vuosi ja herukoita 8 ämpäriä sekä vadelmia 1 ämpäri. Tontin pinta-ala 1.435ha ja metsä osuudella hyvä puusto n, 350m<sup>3</sup> kiintomottia. Tilalla runsaasti rakennusoikeutta jäljellä. Vesijohdot, viemärit ja sähköt uusittu kokonaisuudessaan 2003. Talosta pidetty hyvää huolta vuosien varrella, mm katto ja maalipinnat. Tilalla asuminen lähes ilmaista. Talossa leivinuuni, puuhella ja ilmalämpöpumppu. YHTEYDEN OTOT VAIN PUHELIMITSE, 0400655174 Vaihdoissa huomioidaan rivitalo osake mikkelistä (kaksio).

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	d36493	Myyntihinta:	106 000 €
Sijainti:	<a href="#">Mikkeli Hietanen</a> Tyyskäntie 1, 52510 Hietanen	Kiinteistövero:	160,00 € / vuosi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	2h + k + s		
Huoneita:	<a href="#">Kaksio</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	50,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		

### Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Lämpöpumppu, Puu
Vesijohto:	Kaivo

### Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
--------------------------------	---

### Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	491-457-5-6
Tontin pinta-ala:	14 350,0 m <sup>2</sup>

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet:	Mikkeliin 18,5 kilometriä. Otavaan n, 5 km
-------------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.