

rantatontti, 86 000 €

Vapaa-ajan tontti, Parainen, Nauvo Vikom, pepparstrandintie 105



Yksityinen myyjä

bigi lindblom

Puh: 0400938091

“ Iso rantatontti Vikom'issa, Pikku-Nauvossa, vanhaa metsää tontilla ja rantaviivaa n. 130m. Rakennusoikeus rantakaavar mukaan RA1 eli 200m². Tontilla on aika suuri korkeusero rannasta korkeimpaan kohtaa. Rantaa pitkin on niemenkärjessä olevan kiinteistön tieoikeus +1auto/venepaikka sen rajalla. Sähkölinja kulkee tontin halki. Huom. tämä paikka on vain yhden lautan takaa! Kiinteistöyhtymällä on kaksi omistajaa. Tiedustelut sähköpostitse: blindblo@abo.fi

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	d42236	Myyntihinta:	86 000 €
Sijainti:	Parainen Nauvo Vikom Pepparstrandintie 105, 21650 Lillandet	Kiinteistövero:	516,80 € / vuosi
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti	Lisätietoja maksuista:	Tiemaksusta ei ole tällähetkellä tietoa kun kokous ei ole ollut tänä vuonna. Kiinteistövero toden. pitäisi laskea vähän kun tontti on pienennetty. Kalavedet yhteiset, kalastusoikeus oman rannan ulkopuolella.
Kohteen selite:	rantatontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	noin 2,3ha , jylhät maisemat kallion päältä ja karsimalla vähän puita on näkyvyyttä useampaan suuntaan		
Vapautuminen:	heti ostettavissa,		

Kohteen lisätiedot

Viemäri: Tontilla on vanha kaivo mistä ei ole tietoa veden laadusta.

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 23 000,0 m²
Lisätietoa tontista: Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus: 200,0 m²
Lisätietoja rakennusoikeudesta: Alueella rantakaavaa RA1, rajalinjoja merkattu punaisilla nauhoilla
Kaavoitustiedot: Rantakaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: Nauvossa on Sale ja K-market ja huoltoasema, 2 pankki, apteekki ja terveyskeskus, ravintoloita/kahviloita, asiamiesposti, alko
Liikenneyhteydet: Matka saaristotieltä n. kilometri
Ajo-ohjeet: Navigaattoriin kannattaa laittaa osoitteeksi Pepparstrandintie 105 niin eiköhän löytyy perille. Rantatien yläpuolella on pieni kääntöpaikka ja parkkipaikka autolle ettei tarvitse jättää keskelle tietä kun käy katsomassa.

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus: Kun raivaa vähän puustoa tontilta on toden. useampaan suuntaan näkymiä
Ranta: Oma ranta
Rannan tyyppi: Meri
Puolet rannasta on kaislasta vapaa, toinen puoli kaislakasvillisuutta ja kovapohjainen ranta.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.