

3h+k+s+t, 82,5 m<sup>2</sup>, 12 786,65 €

Kerrostalo, Vaasa, Gerby, Gerbyn rantatie 9 D 4

 ETUOVI.com



 Oy Vaasan Asumisoikeus  
Vasa Bostadsrätt Ab

#### Kohdetta myy

Oy Vaasan Asumisoikeus- Vasa  
Bostadsrätt Ab

Koulukatu 19, 65100 VAASA  
Puh: 063254424 063254472



Rivitalo huoneisto luonnonläheisellä paikalla Alkugerbyssä. Asunnossa oma sauna, keskuspölynimuri sekä takka. Astianpesukone, Laminaattilattia sekä säleiverhot. Huoneisto on kolmessa tasossa. Edullinen käyttövastike, joka sisältää jopa pesutuvan ja laajakaistan käytön. Vapaa sopimuksen mukaan.

#### Asunnon perustiedot

Kohdenumero: d86689  
Sijainti: [Vaasa Gerby](#)  
Gerbyn Rantatie 9 D 4, 65280  
Vaasa  
Tyyppi: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)  
Omistusmuoto: [Asumisoikeusasunto](#)  
Huoneistoselitelmä: 3h + k + s + t  
Huoneita: [3 huonetta](#)  
Asuintilojen pinta-ala: 82,5 m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1/  
Kerroskuvaus: kerros: 1/2/3  
Rakennusvuosi: 1994  
Varaustilanne: Ei varattu

#### Hinta ja kustannukset

Asumisoikeusmaksu: 12 786,65 €  
Myyntihinta: 12 786,65 €  
Neliöhinta: 154,99 € / m<sup>2</sup>  
Käyttövastike: 782,12 € / kk

## Asunnon lisätiedot

---

Asunnon kunto: Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: *Oy Vaasan Asumisoikeus - Vasa Bostadsrätt Ab*

Muuta taloyhtiöstä: Muuta: 22 kerrostaloasuntoa ja 10 rivitaloasuntoa. Asuntotyypit: 2-4 h+k/kk+s, 42,5-95,5 m<sup>2</sup>. Kaukolämpö. Vesimaksu 17 €/henk/kk. Lämpötilppapaikka 9 €/kk. Autokatospaikka 15 €/kk. Pesutuvan käyttömaksu ja laajakaista sisältyvät käyttövastikkeeseen. Huoneistoissa on sauna sekä keskuspölynimuri, lisäksi rivitaloasuntojen olohuoneissa takka.

Energialuokka: D (2013)

## Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Lisätietoa: D 4 alakerta](#)  
[Lisätietoa: D 4 yläkerta](#)  
[Lisätietoa: Talon A - pohjakerros](#)  
[Lisätietoa: Talon A - kerros 3](#)  
[Lisätietoa: Talon A - kerros 2](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.