

3H+K+S, 80,0 m², 82 000 €

Rivitalo, Kuusamo, petäjäkangas, Kuusingintie 13-15 B6



Yksityinen myyjä

Jarmo Kallunki

Puh: 0407168316



Myytävänä kaksikerroksinen rivitalokolmio rauhalliselta petäjäkankaan alueelta. Kävelymatkan päästä löytyy mm. leikkikenttiä, kauppa, päiväkoti, kuusamon tropiikki ja golfkenttä. Asunto myydään vuokrattuna.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: e49897
Sijainti: [Kuusamo](#) Petäjäkangas
Kuusingintie 13-15 B6, 93600
Kuusamo
Tyypit: [Rivitalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 3H + K + S
Huoneita: [3 huonetta](#)
Asuintilojen pinta-ala: 80,0 m²
Rakennusvuosi: 1988
Vapautuminen: Myydään vuokrattuna.

Hinta ja kustannukset

Velaton hinta: 82 000 €
Myyntihinta: 82 000 €
Neliöhinta: 1 025 € / m²
Yhtiövastike: 220,32 € / kk
(Hoitovastike 220,32 € / kk)
Autopaikkamaksu: 5,00 € / kk

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Varasto, Parveke
Asunnon kunto:	Hyvä
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Lattioihin laitettu laminaatti 2014. Seiniä tapetoitu ja maalattu 2014/2015.
Keittiön kuvaus:	Keittiössä jääkaappi/pakastin, keraaminen liesi, astianpesukone, liesituuletin.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Pesuhuoneeseen ja saunaan tehty täysi remontti 2011. Seinät ja lattiat laatoitettu sekä asennettu lattialämmitys. Pesuhuoneen katto ja sauna kuusipanelia.
WC-tilojen kuvaus:	Allaskaappi, peilikaappi, pesukoneliitäntä,
Olohuoneen kuvaus:	Vaaleat tapetit, laminaatti.
Makuuhuoneiden kuvaus:	tapetti, laminaatti

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto oy Nilontalo</i>
Muuta taloyhtiöstä:	Kaapeli-TV
Taloyhtiön autopaikat:	22
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputkien runkolinjat uusittu 2009 ilmastointikanavien puhdistus/säätö 11/2011 Julkisivujen maalaus 2016/2017
Energialuokka:	C (2013)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustaan n. 3,5km, päiväkoti n. 500m, Kuusamon tropiikki n. 1,8km, nilon koulu 1,2km, nilomarket n. 500m.
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	2 sähköpistokepaikkaa
-----------------	-----------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.