

751-403-12-47, 49 900 €

Muu, Simo, Simo, Etappitie 9

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Unto Alakärppä

Puh: 0405073685

“ Nelostiehen rajoittuva liiketontti Simon keskustan tuntumassa mahdollistaa jopa 3000 neliön liiketilan rakentamisen. Erinomainen paikka esim. huoltoasemalle tai vastaavalle liiketoiminnalle vilkkaasti liikennöidyn nelostien varrella. Oman liikennelaskennan mukaan tontin nelostien ohittavaa liikennettä on n. 5000 - 12 000 autoa vuorokaudessa eli jopa yli 3 miljoonaa autoa vuodessa, josta n. 15-20 % on raskasta liikennettä. Liikennemääriin on odotettavissa merkittävää kasvua raskaaseen liikenteeseen Ranuan ja Oulun suunnasta kemin biojalostamo hankkeen myötä. (<http://www.kaidi.fi/>).

Tontille on jo olemassa nelostieltä hyvä ja leveä liittymä Etappitien kautta.

Kohteen perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	e66993	Myyntihinta:	49 900 €
Sijainti:	Simo Simo Etappitie 9, 95200 Simo		
Tyyppi:	Muu		
Kohteen selite:	751-403-12-47		
Lisätietoja pinta-alasta:	Koostuu kahdesta eri kiinteistötunnuksesta 751-403-12-47 ja 752-403-12-46.		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 11 000,0 m²

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.