

rantatontti, 29 000 €

Vapaa-ajan tontti, Saarijärvi, Kalmari, Mäntyniementie 78



Kohdetta myy

Lauri Pasanen

LKV, YKV, AKA, yleisauktorisoitu

Gsm: 0400 344 024

Saarijärven Kiinteistönvälitys Oy
LKV



Myytävänä kaksi hienoa rantatonttia (määräalaa) Kalmarijärven rannalla Mäntyniemessä.

Määräalat ovat noin 200 metriä talouskeskuksesta.

Tonteilla on puustoa, pääosin koivikkoa ja yläosassa on peltoa. Hiekkarannat.

Rakennusoikeus määräytyy yleiskaavan mukaan (rak.oikeus mökille, saunalle ja talousrakennukselle).

Alueella rakennusten vähimmäisetäisyydet rantaviivasta ovat 1/3 suuremmat kuin voimassaolevan rakennusjärjestyksen säännöt edellyttäisivät.

Tonteille on tien tekemistä noin 250 metriä.

Sähkölínjat ovat noin 250 metrin päässä.

Määräalat myydään vapaana rasiuksista.

Kustannuksia:

Ostajalle kauppaan liittyviä kustannuksia ovat lohkomiskustannukset, varainsiirtovero, lainhuudatuskustannukset ja kaupanvahvistajan palkkio.

Ylläpitokuluja ovat mm. kiinteistövero, vakuutusmaksut, jätemaksut...

Hinnat:

Määräala 1. 29.000 euroa.

Määräala 2. 28.000 euroa.

Tervetuloa tutustumaan ja kaupantekoon.

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	e87728	Myyntihinta:	29 000 €
Sijainti:	Saarijärvi Kalmari Mäntyniementie 78, 43100 Saarijärvi		
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Kohteen selite:	rantatontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	Tontit 2 kpl: 1. määräala noin 3200 m ² , rantaviivaa noin 85 m, ilmansuunta itä-kaakko 2. määräala noin 3020 m ² , rantaviivaa noin 65 m, ilmansuunta kaakko-etelä		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala: 3 200,0 m²
Lisätietoa tontista: Tontti rakentamaton

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.