

Tupak+2 mh+s, 43,0 m², 73 000 €

Mökki tai huvila, Kuusamo, Vuotunki, Vaimojärventie 41



Kohdetta myy

Ossi Kannainen
Kiinteistönvälittäjä LKV

Puh: +358404169599
Gsm: +358404169599

Kiinteistöhakio Oy

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	f33289	Myyntihinta:	73 000 €
Sijainti:	Kuusamo Vuotunki Vaimojärventie 41, 93800 Kuusamo	Kiinteistövero:	250,00 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	67€/4 vuotta
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Tupak + 2 mh + s		
Huoneita:	3 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	43,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Parvi n. 4 m ² ja kuisti n. 8 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1989		
Vapautuminen:	Vapautuminen sopimuksen mukaan.		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asuntoon kuuluu:	Antenni, Vuolukivitakka, Muut rakennukset: varasto/liiteri n. 15 m2 ja grillikatos sekä puucee
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kaivo, Oma
Viemäri:	Harmaille vesille imeytys
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi Hirsi n. 3" + eristys 10 cm. Harjakatto, katemateriaali: pelti. Ala- ja yläpohjassa 25 cm eristys.
Keittiön kuvaus:	Kaapisto, sähköliesi, jääkaappi ja tuuletin. Lautalattiat
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laattalattiat, lattialämmitys, suihkukaappu
WC-tilojen kuvaus:	Kuivakäymälä ph:n yhteydessä ja erillinen puucee
Saunan kuvaus:	Laattalattia, lattialämmitys, puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Lautalattiat, sisäkatot paneeli. Vuolukivitakka.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lukumäärä: 2 kpl lisäksi parvi n. 4 m2

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	305-417-90-5
Tontin pinta-ala:	5 300,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tontti laskee loivasti lammelle, hyvä suoja puusto
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Kuusamon kaupunki

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kuusamoon n. 22 km ja Rukalle n. 17 km. Moottorikelkkareitti lähellä.
Ajo-ohjeet:	Vuotungintietä noin 18 km, Matusuontie, Vaimojärventie 41

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Pihapaikka
Näkymät:	Syvä Lemmilampi, jonka rantaa n. 80m.
Pihan kuvaus:	Sora, Grillikatos, Varasto, hyvä suoja puusto
Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Lampi Syvä Leppilammen rantaa n. 80 m. Pehmeä rantainen.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.