

2h+k+kph+vh, 57,0 m², 28 000 €
Kerrostalo, Heinola, Jyränkö, Keskuskatu 17 B23

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Jarkko Saari



Mukavalla ja rauhallisella alueella sijaitseva asunto. Asunnon kaikissa huoneissa laminaattilattia. Hyväkuntoinen huoneisto omaan käyttöön tai sijoittajalle.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	f63663	Velaton hinta:	28 000 €
Sijainti:	Heinola Jyränkö Keskuskatu 17 B23, 18150 Heinola	(Myyntihinta 27 000 € + Velkaosuus 1 000 €)	
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	27 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	1 000 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k + kph + vh	Neliöhinta:	491,23 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	208,05 € / kk (Hoitovastike 182,40 € / kk + Rahoitusvastike 25,65 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	57,0 m ²	Vesimaksu:	22,00 € / kk
Kokonaispinta-ala:	57,0 m ²	Autopaikkamaksu:	7,00 € / kk
Kerrokset:	3/3		
Rakennusvuosi:	1973		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Asuntoon kuuluu:	Kellari, Varasto, Sälekaihtimet, Vaatehuone, Asuntoon mahdollista saada ilmainen 2 megan laajakaista.
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Maalatut seinät, Tapetti
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi/pakastin (uusittu 2019), Keraaminen sähköliesi (uusittu 2020), Astianpesukone.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Suihku, WC, Peilikaappi, Pesukoneliitäntä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Heinolan Keskuskatu 17</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Minna Ikonen Heinolan Talohuolto Oy
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Yleiset tilat: Pesulaosasto, ulkoiluvälinevarasto ja väestönsuoja.
Taloyhtiön autopaikat:	36 paikkaa, joista 21 lämmityspistokepaikkoja.
Tehdyt remontit:	Tehdyt remontit: Vesikatt. uusinta v.-90, ikkunat ja parvekeovet uusittu v.-95, keittiösaneeraus v.-99, lämmönvaihdin + var. v.-99, piharem. v.-99, parvekkeiden maal. v.-04, talon pesulan maal. + kone v.-04, patteritermost. vaihto ja kaapeli-tv v.-07, saunarem. v.-08, pesutuvan ja kuivaush:n lattioiden pinnoitus v.-09, kuivaushuoneen puhaltimen uusiminen 2011. Sokkelin korjaus ja salaojat 2015. Kylpyhuoneremontti 3/2020.
Energialuokka:	D (2013)
Tontin omistus:	Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Erinomaiset.
-------------------	--------------

Muut lisätiedot

Näkymät:	Etelään
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.