

4H+K+KHH+VH+PE+LÖ+TK+VA+VA, 108,0 m², 77 000 €



Omakotitalo, Pyhäntä, Keskustaaajama, Seurantie 5



Yksityinen myyjä

Pentti Ågren ja perikunta

Puh: 040 8348602



Keskeiselle, hyvälle sijaintipaikalle, suurelle Aholanmäen tontille rakennettu JukkaTalo. Talossa asuvat tällä hetkellä vuokralaiset. Perikunta ottaa vastaan myös tarjouksia.

Tarjoa. Puh: 040 8348602

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	f86328	Myyntihinta:	77 000 €
Sijainti:	Pyhäntä Keskustaaajama Seurantie 5, 92930 Pyhäntä	Kiinteistövero:	270,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	98 000e / Tarjous. Myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä annetun tarjouksen.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4H + K + KHH + VH + PE + LÖ + TK + VA + VA		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	108,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	23,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	147,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Kerrosala 119m ² + varasto 28m ² = 147m ² (Rak. L. 131a)		
	Huon. ala 108m ² RT 12-10277		
	Asuntoala 108m ² AS. HALL.		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1987		
Vapautuminen:	Vapaa sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Antenni, Keskuspölynimuri, Uuni, Varasto, Kellari, Kaksi terassia.
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Pesutila ja saunaremontti tehty 2008. Kaapistojen ovet uusittu. Vaatehuoneen hyllyt uusittu.
Lisätietoja kunnosta:	Ei mikään haiseva läävä, vaan puhdas raikas sisäilma.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Lämpöpumppu, Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Saostuskaivot
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Muovimatto (Puuäljjetelmä), Lastulevy (Maalattu), Kuusipaneeli (Lakattu), Laatoitus (Keraaminen).
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö, Jääkaappi/pakastin, Astianpesukone, Sähköliesi, Liesituuletin, Leivinuuni, Työtaso.
Kylpyhuoneen kuvaus:	WC, Suihku, Lavuaari, Pidee, Peilikaappi, Lattialämmitys
WC-tilojen kuvaus:	Peilikaappi, Lavuaari, Pidee, Lattiakaivo.
Saunan kuvaus:	Sähkökiuas, Kehysovi lasipeilein, Apache lauteet.
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Pesukoneliitäntä, Laattalattia, Uloskäynti
Olohuoneen kuvaus:	Avara, isot ikkunat etelään päin.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Hyvin sijoitetut, talon kulmissa, toisistaan erillään olevat.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	630-402-0004-0046-F
Tontin pinta-ala:	5 050,0 m ²

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Sähköpistokepaikka
Näkymät:	Tielle, pellolle, pihalle, metsään.
Pihan kuvaus:	Nurmipiha peltoineen, marjapensaineen, istutuksineen ja metsäalueineen.
Ranta:	Ei luokiteltu Rannan tyyppi: Ei tiedossa
Lisätietoja:	Tietoja Pyhännästä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.