

4h, k, khh, s, ak, 143,0 m², 195 000 €

Omakotitalo, Joutsa, Uimaniemi, Ylä-Taipaleentie 3



Yksityinen myyjä

Tero Seppälä

Puh: 040 563 2886



Kauniilla paikalla, noin 9 km Joutsan keskustasta. Omakotitalo ja mökki samalla tontilla. Reilun kokoinen ja avara koti. Tontti 3930m², omaa lapsiystävällistä rantaviivaa n. 80 m. Lisäksi päällystetty piha ja tenniskenttä. Jos olet kiinnostunut hyvästä talosta hienolla paikalla ja hyvällä sijainnilla, tee tarjous!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	f88437
Sijainti:	Joutsa Uimaniemi Ylä-taipaleentie 3, 19650 Joutsa
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	4h , k , khh , s , ak
Huoneita:	4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	143,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	25,5 m ²
Kokonaispinta-ala:	171,0 m ²
Kerrokset:	1
Rakennusvuosi:	1990
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan

Myyntihinta:	195 000 €
Kiinteistövero:	630,00 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Ei remontin tarvetta: keittiö, pesutilat ja sauna uusittu 2010
Lisätietoja kunnosta:	Hyväkuntoinen tiilitalo
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto, Vesiosuuskunta
Viemäri:	Kunnan jätevesijärjestelmässä.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Tiili Tiili ulko- ja ja sisäpuolella, täysin tiilitalo.
Keittiön kuvaus:	Uusittu 2010
Kylpyhuoneen kuvaus:	Tilava kylpyhuone on uusittu 2010. Suihku, poreamme, lattialämmitys.
WC-tilojen kuvaus:	2 WC:tä laattalattiat, lattialämmitys. Kaapistot uusittu 2010.
Saunan kuvaus:	Uusittu 2010. Tilava sauna, Harvian "Ainavalmis" kiuas, "Sun-saunan" lauteet.
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Avara khh, käynti lasitettuun vilpolaan ja isolle terassille.
Olohuoneen kuvaus:	Avara ja tilava, isot ikkunat hienolla näköalalla, parkettilattia, varaava takka luo lämpöä ja tunnelmaa!
Makuuhuoneiden kuvaus:	Massiivipuu ovet, Parkettilattia, kahdessa makuuhuoneessa tilavat peilikaapit vaatteille.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	172-413-1-158
Lisätietoa tontista:	Rantatontti, tontilla lamellihirsinen talvilämmin mökki, tenniskenttä, leikkimökki ja grillikatos.

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	2 autokatosta
Näkymät:	Järvinäköala
Pihan kuvaus:	Asfaltoitu piha, sekä nurmialuetta.
Ranta:	Oma ranta Lapsiystävällinen kovapohjainen ranta, joka syvenee hyvin loivasti.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.