

2h+mt+kt+s, 46,0 m<sup>2</sup>, 180 000 €

Lomahuoneisto, Kuusamo, Ruka, Rukatunturintie 12 2304

 ETUOVI.com



**Kohdetta myy**

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti Oulu

Paulaharjuntie 20, 90530 OULU  
Puh: 050 560 1941



Toteuta unelmasi ikiomasta lomakodista! Ruka Ski Chalets -loma-asunnot tulevat aivan Rukan ytimeen rinteiden viereer

Ruka Ski Chalets rakennetaan aivan Rukan kylän ytimeen, Chalets 1 -rakennuksen jatkoksi Kaltiolammen rantaan. Sijainti on lomailun kannalta täydellinen: kaikki harrastusmahdollisuudet ja palvelut ovat vieressä. Ruka Ski Chalets 1:n alakerrassa on vastaanotto, Kuusa-ravintola ja välinevuokraamo.

Ruka Ski Chalets -loma-asunnot on suunniteltu mukavaa ja helppoa loma-asumista varten. Kun tulet lomakotiisi, siirryt suoraan vapaalle. Loma-asuntojen täydelliseen varustukseen kuuluu kaikki astioista huonekaluihin ja viihde-elektronikkaan. Jokaisessa loma-asunnossa on parveke ja isommissa loma-asunnoissa myös oma sauna. Ruoanlaitto sujuu hyvin varustellussa loma-asunnossasi ja vaihtelua tarjoavat Rukan lukuisat ravintolat. Autoa et lomallasi tarvitse, sillä ovelta pääset suoraan rinteisiin j laduille!

Tutustu Rukaan: <http://www.yit.fi/asunnot/ruka>

Loma-asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	f92843	Velaton hinta:	180 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kuusamo Rukatunturi</a> Rukatunturintie 12 2304, 93830 Rukatunturi	(Myyntihinta 72 000 € + Velkaosuus 108 000 €)	
Tyyppi:	Lomahuoneisto (Huoneisto)	Myyntihinta:	72 000 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	108 000 €
Huoneistoselitelmä:	2h + mt + kt + s	Yhtiövastike:	383,38 € / kk
Huoneita:	Kaksio	(Hoitovastike 299,00 € / kk + Rahoitusvastike 84,38 € / kk)	
Asuintilojen pinta-ala:	46,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	46,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	3/		
Rakennusvuosi:	2019 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 23.08.2019		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Loma-asunnon kunto:	Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi:	<a href="#">Kiinteistö Oy Ruka Chalets 2</a>
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	B (2013)
Tontin koko:	8 245,0 m <sup>2</sup>
Tontin omistus:	Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.