

2h+kt, 40,0 m², 132 400 €

Kerrostalo, Seinäjoki, Jouppi, Pirkkalankatu 11 A 15

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Seinäjoki

Ahertajankuja 6, 60100 Seinäjoki
Puh: 02071 58380



****Aloita asuntosijoittaminen vaivattomasti ja hyödynnä huippuetumme!****

Kun teet kaupat Seinäjoen Festivon tai Seinäjoen Aion kodeista, etsimme asuntoosi vuokralaisen ja hoidamme vuokrauksen

puolestasi veloitusetta. Etu koskee 31.3.2020 mennessä tehtyjä uusia kauppvoja Aion ja Festivon kodeista.

[Lue lisää asuntosijoittamisesta](<https://www.yit.fi/asunnot/myytavat-asunnot/asuntosijoittaminen>) ja

[asuntovuokrauspalvelustamme](<https://www.yit.fi/asunnot/myytavat-asunnot/asuntosijoittaminen/sijoittajan-vuokrauspalvelu>).

****Tule ja ihastu!**** Festivossa esittelyssä kaksi mallisustettua asuntoa. Soita nyt Asuntomyyntiin ja sovi henkilökohtainen esittelyaika.

Tutustu Seinäjoen Festivon remonttihuolettomiin asuntoihin (20–69 m²). Valitse mieleisin omaksi kodiksesi tai sijoitusasunnoksi. Ota siis yhteys asuntomyyntimme jo tänään!

Festivon kerrostalokodissa on kaikki tarpeellinen nautinnolliseen asumiseen. Uutuuttaan hohtavassa keittiössä on mm. kalusteun keraaminen keittotaso, astianpesukone ja kalustesijoitteinen mikroaaltouuni. Kosteiden tilojen laatoitetuissa lattioissa on miellyttävä lattialämmitys.

Komiakorttelissa on palvelukoti, Villa Komiakulma, jonka terveys- ja hoivapalveluita Komiakorttelin asukkaat voivat hyödyntää. Lue lisää: www.hoivamehilainen.fi/villa-komiakulma

Upea Komiakortteli sijaitsee keskeisellä paikalla Suupohjantien, Herralankadun ja Pirkkalankadun välisellä alueella. Juna-asemalle on reilun kilometrin matka. Lue lisää alueesta: <https://www.yit.fi/komiakortteli>

Lähellä-reviirissä elät sujuvaa arkea hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Autoa et tarvitse, sillä pyörällä pääsee ja kävely avaa aistit virkeimmilleen. Täällä helppous on jokaisen etuoikeus. [Lue lisää reviiireistä](<http://www.yit.fi/reviirit>)

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	f92983	Velaton hinta:	132 400 €
Sijainti:	Seinäjoki Jouppi Pirkkalankatu 11 A 15, 60320 Seinäjoki		(Myyntihinta 39 720 € + Velkaosuus 92 680 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	39 720 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	92 680 €
Huoneistoselitelmä:	2h + kt	Neliöhinta:	3 310 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	322,75 € / kk (Hoitovastike 140,00 € / kk, Rahoitusvastike 87,38 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	40,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 24480.00
Kokonaispinta-ala:	40,0 m ²		
Kerrokset:	3/6		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 19.02.2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Seinäjoen Festivo
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	1 098,0 m ²
Tontin omistus:	Vuokra

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.