

2h+kt, 40,0 m², 130 400 €

Kerrostalo, Seinäjoki, Jouppi, Pirkkalankatu 11 A 7

 ETUOVI.com



Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti
Seinäjoki

Ahertajankuja 6, 60100 Seinäjoki

“ Kesäetu kolmion ostajalle – asu vuosi ilmaiseksi! Kun teet kaupat Festivon uudesta kolmiosta juhannukseen mennessä, maksamme puolestasi kaikki vastikkeet ensimmäiseltä 12 kuukaudelta! (Etu sisältää hoito-, pääoma- ja tontinvuokravastikkeen.) Etu koskee vain uusia kauppoja Festivon kodeista ajalla 1.5.–20.6.2021, eikä sitä voi yhdistää muihin tarjouksiin tai etuihin.

Varaa yksityinen esittely osoitteessa <https://www.yit.fi/esittely-festivo>

****Seinäjoen Festivo on muuttovalmis!**** Tutustu Festivon remonttihuolettomiin asuntoihin (26,5–69 m²). Festivon kerrostalokodissa on kaikki tarpeellinen nautinnolliseen asumiseen. Uutuuttaan hohtavassa keittiössä on mm. kalusteuuni, keraaminen keittotaso, astianpesukone ja kalustesijoitteinen mikroaaltouuni. Kosteiden tilojen laatoitetuissa lattioissa on miellyttävä lattialämmitys.

Asunnon käytännöllinen pohja on ratkaisu moniin arjen haasteisiin. Festivossa on jäljellä useita upeita kolmioita sekä muutama yksiö ja kaksio erityisen toimivilla pohjaratkaisuilla. Kotien avarat ikkunat tuovat valoa asuntoon ja avaavat kauniit näkymät ulos. Valitse vaihtoehdoista mieluisin omaksi kodiksesi tai sijoitusasunnoksi.

Muuttovalmiissa Festivossa on kaksi mallisisustettua asuntoa. Soita nyt YIT Asuntomyyntiin ja sovi yksityinen esittely!

Upea Komiakortteli sijaitsee keskeisellä paikalla Suupohjantien, Herralankadun ja Pirkkalankadun välisellä alueella. Juna-asemalle on reilun kilometrin matka. Lue lisää alueesta: <https://www.yit.fi/komiakortteli>

Lähellä-reviirissä elät sujuvaa arkea hyvien palveluiden ja liikenneyhteyksien äärellä. Autoa et tarvitse, sillä pyörällä pääsee ja kävely avaa aistit virkeimmilleen. Täällä arjen helppous on jokaisen etuoikeus. Lue lisää: <https://yit.fi/reviirit>

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	g24696	Velaton hinta:	130 400 €
Sijainti:	Seinäjoki Jouppi Pirkkalankatu 11 A 7, 60320 Seinäjoki		(Myyntihinta 39 120 € + Velkaosuus 91 280 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	39 120 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	91 280 €
Huoneistoselitelmä:	2h + kt	Neliöhinta:	3 260 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	321,43 € / kk (Hoitovastike 140,00 € / kk, Rahoitusvastike 86,06 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	40,0 m ²	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 24619.00
Kokonaispinta-ala:	40,0 m ²		
Kerrokset:	2/6		
Rakennusvuosi:	2020 (Uudiskohde)		
Rakennusvaihe:	Muuttovalmis		
Vapautuminen:	Vapautuu: 19.02.2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Parveke:	Asunnossa on parveke
Hissi:	Taloyhtiössä on hissi
Asunnon kunto:	Hyvä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Seinäjoen Festivo
Taloyhtiöön kuuluu:	Hissi
Liikehuoneistoja:	0
Energialuokka:	C (2013)
Tontin koko:	1 098,0 m ²

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autopaikat sijaitsevat kaksitasoisessa pysäköintirakennuksessa Kiinteistö Oy Komiaparkin omistamalla tontilla 138-1: www.yit.fi/asunnot/myytavat-asunnot/seinajoki/komiakortteli/komiaparkki . Autopaikkavaihtoehtoina on pihapaikkoja ja pysäköintihallissa olevia paikkoja. Paikat myydään erillisinä osakkeina ja ne on varustettu sähköpistokkeilla.
Lisätietoja:	Lisätietoja taloyhtiöstä Lisätietoja asunnosta

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.