

2, 50,0 m², 129 000 €

Mökki tai huvila, Kokkola, halkokari, Varvinkuja 23 ja 25

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Tomas Mattsson

Puh: 0400667234

“

vanha mökki + liiteri+sauna + vanha laitur

Loma-asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	g44686	Myyntihinta:	129 000 €
Sijainti:	Kokkola Halkokari Varvinkuja 23 Ja 25, 67300 Kokkola	Lisätietoja maksuista:	tiemaksu hyvin pieni , ei suuri kiinteistö vero tarkistan myöhemmin.Voin harkita tasavaihtoa pieneen kaksioon vain kokkolasta rahaa en käytä siinä kaupassa!
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	50,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	40,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	2 omaa tonttia vierekkäin tie perille , noin 1070m2 / kpl mökki toisella tontilla , toisella tontilla purettu mökki.Kesävesi + sähkö + vesi viemäri liittymä on mutta ei käytössä , ympärivuotinen vesi saatavana jos lunastaa liittymän.Tarjouksen voipi tehdä...sopivasti lähtee.Sijoittajalle / pienelle rakennuttajalle jopa ympärivuotiseen asumiseen.Tee 2 saman laista upea ranta paikka hinta kohtuu löytyy lenkki polkuja / hiiho maastoa.Vaihdossa käy kerros-rivi tai vanhempi omakoti talo...en halua käyttää rahaa vaihtokaupassa.Tasavaihto.Kiitos		
Kerrokset:	1		
Vapautuminen:	heti		

Loma-asunnon lisätiedot

Loma-asunnon kunto:	Tyydyttävä
Lisätietoja kunnosta:	myydään tonttien hinnalla ei arvoa rakennuksilla rantaan noin 80m jossa vanha laituri ,vesijätömaalla. Takka+sähkö lämmitys,puu uuni.Uudet keittiökaapit+koneet ei juuri käytetty.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	maksettu aikoinaan vesi viemäri liittymä ympäri vuotinen vesi kulkee rajassa nyt vain kesävesi käytössä
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	1 070,0 m ²
Lisätietoa tontista:	on mahdollista lunastaa lisää maata rannan suuntaan edullisesti noin 1770 m2 yhteensä koskee silloin molempia tontteja eli noin 35m rannan suuntaan ei veteen asti, jää vesi jätö maata sinne jonkin verran.Rak.oik/tontii.85m2+25m2+25m2.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	2 tonttia noin 1070m2 / kpl molemmat yhteensä noin 2100 m 2 - Hinta:Voidaan hyväksyä lähellä olevia tarjouksia soita 0400 667 234 Tietojeni mukaan klassa ei ole yhtään "oikeata" ranta tonttia myynnissä...tässä ranta lähes vieressä.

Muut lisätiedot

Näkymät:	morsiussaari vastarannalla , lämmin paikka kun pieni mäki pohjoispuolella ja noin etelän suuntaan piha.
Pihan kuvaus:	piha hommat kesken , maata tulisi ajaa jos rakentaa uuden mökin ym hommaa.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.