

2h+k, 55,0 m², 39 000 €

Kerrostalo, Kiuruvesi, Keskusta, Rinnekatu 3

 ETUOVI.com



Kiinteistönvälitys
Kortelainen

Kohdetta myy

Kortelaisen Välittäjät

Puh: 0500 579 091
Gsm: 0500 579 640

Kiinteistönvälitys Kortelainen Oy



Ydinkeskustassa palveluiden äärellä heti vapaa kolmannen kerroksen koti. Huoneistolla on lasitettu parveke itään, josta rauhalliset maisemat kirkolle päin.

Kodissa on tehty pintaremonttia 2005 sekä yhtiössä on tehty remonteja, kuten mm. parvekkeet ja julkisivut remontoitu 2014.

Esittelyt henkilökohtaisesti, ota yhteyttä!

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g49479	Velaton hinta:	39 000 €
Sijainti:	Kiuruvesi Keskusta Rinnekatu 3, 74700 Kiuruvesi		(Myyntihinta 34 942,49 € + Velkaosuus 4 057,51 €)
Tyyppi:	Kerrostalo (Huoneisto)	Myyntihinta:	34 942,49 €
Omistusmuoto:	Omistusasunto	Velkaosuus:	4 057,51 €
Huoneistoselitelmä:	2h + k	Neliöhinta:	709,09 € / m ²
Huoneita:	Kaksio	Yhtiövastike:	230,03 € / kk (Hoitovastike 192,50 € / kk + Rahoitusvastike 37,53 € / kk)
Asuintilojen pinta-ala:	55,0 m ²	Vesimaksu:	24,00 € / hlö / kk
Kerrokset:	3/3	Autopaikkamaksu:	6,00 € / kk
Rakennusvuosi:	1969	Saunamaksu:	5,00 € / kk
Vapautuminen:	Heti vapaa.	Lisätietoja maksuista:	Pesutupa 2,00€/ koneellinen

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Taloyhtiössä on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Lämmitysjärjestelmä:	Kaukolämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni Sisäkatot: maali Sisäseinät: maali, tapetti Lattiakatteet: eteisessä ja olohuoneessa parketti, makuuhuoneessa laminaatti, keittiössä muovimatto
Keittiön kuvaus:	Kaapistot, jk/pk, liesi
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia ja seinät laatoitettu, katto maali, suihku, wc-istuin ja pk-liitäntä

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	<i>Asunto Oy Kiuruveden Asuinrinne</i>
Isännöitsijän yhteystiedot:	Kiuruveden Kiinteistötili Oy / Jussi Ryhänen
Taloyhtiöön kuuluu:	Taloyhtiössä on sauna
Muuta taloyhtiöstä:	Tontin pinta-ala 4 790 m ² . Taloyhtiössä on sauna, pesutupa ja ulkoiluvälinevarasto.
Taloyhtiön autopaikat:	Taloyhtiössä autopaikkoja 25 kpl, autotallipaikkoja 6 kpl.
Tehdyt remontit:	Taloyhtiössä mm. 2000 - ikkunaremontti 2006 - alakerran putkiremontti ja lämmönvaihdin 2008 - jätekatos rakennettu 2011 - hormit nuohottu 2013 - saunatilojen peruskorjaus 2014 - parveke- ja julkisivuremontti 2016 - pyykkituvan saneeraus ja ikkunoiden vaihto - kaupungintalon puoleisten sisäänkäyntien edustojen laatoitus
Tulevat remontit:	Pyydä meiltä tarkempi esite, jossa liitteenä taloyhtiön kunnossapitotarveselvitys.
Energialuokka:	F (2013)
Tontin omistus:	Oma

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.