

4h+k+ph+s+wc, 105,0 m², 74 000 €

Kerrostalo, Kokemäki, Tulkila, Tulkkilantie 29 C 2



Kohdetta myy

Tommi Anttila
toimitusjohtaja Lkv

Puh: +358407690599
Gsm: +358407690599

Suomen Maaseutuvälitys Oy LKV

“ Kerrostaloasunto, Kokemäki, Tulkkilantie 29 c 2, asuinpinta-ala 105 m², 4h+k+ph+s+wc+et, rauhallinen sijainti Kokemäen keskustassa, Talo ei ole suoraan kadunvarrella vaan sisäpihalla, lyhyt matka Kokemäenjoelle, kaupat kävelymatkan päässä. Asunnossa on paneelivyöt, tapettipinnat seinissä, laminaatti lattioissa. Kylpyhuone on kaakeloitu lattialämmitys. Asunnossa on keskuspölynimuri, keraaminen liesi, astianpesukone, jääkaappi ja pakastin. asunnossa oma sauna. paljon kaappitilaa, ullakolla lisäksi varastotilaa ja varastohäkki, lämmin pyörävarasto, kaukolämpö, yhtiövastike 282,50 e, vesimaksu 20 e/hlö/kk. Talossa on valokuitukaapeliliittymä, kaksi autopaikkaa, Kannattaa tutustua. Hp 74.000 e

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero: g67973
Sijainti: [Kokemäki Tulkila](#)
Tulkkilantie 29 C 2, 32800
Kokemäki
Tyypit: [Kerrostalo](#) (Huoneisto)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelämä: 4h + k + ph + s + wc
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 105,0 m²
Kokonaispinta-ala: 105,0 m²
Kerrokset: 2/2
Rakennusvuosi: 1993
Vapautuminen: sopimuksen mukaan

Velaton hinta: 74 000 €
Myyntihinta: 74 000 €
Neliöhinta: 704,76 € / m²
Yhtiövastike: 283,50 € / kk
(Hoitovastike 283,50 € / kk)
Vesimaksu: 20,00 € / hlö / kk
Autopaikkamaksu: 2,50 € / kk

Asunnon lisätiedot

Asunnon kunto: Hyvä
Lämmitysjärjestelmä: Kaukolämpö
Vesijohto: Kunnan vesijohto

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit: Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus: tilava keittiö, keraaminen liesi, astianpesukone, jääkaappi ja pakastin
Kylpyhuoneen kuvaus: kaakeloitu
WC-tilojen kuvaus: pesukoneelle paikka jaliitänä vessassa
Saunan kuvaus: saunassa sähkökiuas
Olohuoneen kuvaus: laminaatti, panelikatto

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi: *As Oy Kokemäen Torikilkku*
Isännöitsijän yhteystiedot: Kiinteistökeskus Harjuseutu Oy Esa Koski 044-5115127
Tehdyt remontit: 2002 ikkunaremontti, 2010-2014 kattoremontti, 2013 patteriventtiilit vaihdettu, 2016 Kiertovesipumppu vaihdettu., 2016 valokuitukaapeli, 2017 varaston portaat
Tulevat remontit: 2020 Ilmanvaihtokanavien puhdistus, 2021 julkisivuverhouksen korjaus ja maalaus
Energialuokka: Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Tontin omistus: Oma

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut: lähellä Kokemäen keskustassa
Liikenneyhteydet: Linja-autoasema vieressä
Ajo-ohjeet: Tulkkilantie 31:n ja Huonekaluliike Ylisen välistä käännyttään talon pihaan tulevalle tielle

Muut lisätiedot

Auton säilytys: oma autopaikka

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.