

4h+k+khh+kph+s+wc+autotalli+autokatos+maakellari,
119,5 m², 80 000 €



Omakotitalo, Joensuu, Eno, Luhtapohjantie 256



Yksityinen myyjä



Tilava omakotitalo Enossa omalla puolen hehtaarin tontilla!

Takka, leivinuuni, puuhella sekä ilmalämpöpumppu. Saunasta löytyy puukiuas. Pihassa omenapuita, marja- sekä koristepensaita. Pihapiirissä on myös kahden auton autokatos varastotilalla, sekä maakellari.

Enon kylälle matkaa noin 3 km. Pielisjoen rantaan n.800 metriä.

Käyttövesiputkistonremontti tehty 2014 ja kuntotarkastus 2018.

Soita ja sovi esittely!

Eero: 050 3491655

Tiedustelut vain puhelimitse.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	g68696	Myyntihinta:	80 000 €
Sijainti:	Joensuu Eno Luhtapohjantie 256, 81200 Eno		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	4h + k + khh + kph + s + wc + autotalli + autokatos + maakellari		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	119,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	70,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	189,6 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alaan ei ole huomioitu autokatosta		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1982		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Tehdyt remontit:	Käyttövesiputket 2014
Kuntotarkastus:	Tehty
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Puu, Lämpöpumppu
Vesijohto:	Kaivo

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Hyvän kokoinen peruskeittiö, jossa lisänä puuhella sekä leivinuuni.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakelit ja lattialämmitys.
Saunan kuvaus:	Puukiuas
Olohuoneen kuvaus:	Olohuoneessa tiilitakka.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Kolme makuuhuonetta. Kahdessa huoneessa kiinteät kaapit. Yhdessä vaatehuone sekä kiinteät kaapit.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	5 000,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Enon keskustaan matkaa 3 kilometriä
-----------	-------------------------------------

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autotalli sekä kahden auton katos.
Pihan kuvaus:	Pihassa omenapuita, marja- sekä koristepensaita. Osa tontista puustoa.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.