

4h+kt, 73,0 m<sup>2</sup>, 299 700 €

Paritalo, Espoo, Tillinmäki, Tillinmäentie 33 R 23

 ETUOVI.com



#### Kohdetta myy

YIT Suomi Oy, Asuntomyynti  
Helsinki Tripla

Mall of Tripla, 5. krs, Veturitie 11,  
00520 Helsinki  
Puh: 020 433 3230

“ Rauhallinen ja moderni Tillinmäki sijaitsee Keskuspuiston vieressä, leikkipuiston lähellä. Koulut, päiväkodit ja lähikaupat ovat noin kilometrin päässä. Liikenneyhteydet Länsiväylän ja Kauklahdenväylän läheisyydessä ovat hyvät. Espoonlahteen on noin vartin ajomatka.

Espoon Arohelmen tyylikkää pari- ja erillistalot sijaitsevat suojaviheralueen vieressä, lasten leikkipuiston lähellä. Kaksikerroksister huoneistojen alakerrassa sijaitsevat avarat oleskelutilat, jotka avautuvat katetulle terassille ja omalle pihalle. Makuuhuoneet ovat yläkerrassa. Kotien laadukkaaseen varusteluun kuuluu mm. lattialämmitys. Arohelmeen tulee kolmen ja neljän makuuhuoneen toimivia koteja (69,5–87,5 m<sup>2</sup>).

Pihakylä-reviirissä asut pientaloalueella, jossa oma piha ja luonto kuuluvat arjen mukavuuksiin. Suojaisa koti pihoineen tarjoaa onnea, joka vain kasvaa kun sen jakaa. Lue lisää: <http://www.yit.fi/reviirit>

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g76249	Velaton hinta:	299 700 €
Sijainti:	<a href="#">Espoo Tillinmäki</a> Tillinmäentie 33 R 23, 02330 Espoo		(Myyntihinta 89 910 € + Velkaosuus 209 790 €)
Tyyppi:	<a href="#">Paritalo</a> (Huoneisto)	Myyntihinta:	89 910 €
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>	Velkaosuus:	209 790 €
Huoneistoselitelämä:	4h + kt	Neliöhinta:	4 105,48 € / m <sup>2</sup>
Huoneita:	4 huonetta	Yhtiövastike:	580,36 € / kk (Hoitovastike 240,90 € / kk, Rahoitusvastike 170,83 € / kk ja muut vastikkeet)
Asuintilojen pinta-ala:	73,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	73,0 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1/	Lisätietoja maksuista:	Tontin lunastusosuus: 37933.10
Rakennusvuosi:	2020 ( <a href="#">Uudiskohde</a> )		
Rakennusvaihe:	Rakenteilla		
Vapautuminen:	Vapautuu: 31.12.2020		
Varaustilanne:	Ei varattu		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna: Asunnossa ei ole saunaa  
Asunnon kunto: Hyvä

## Taloyhtiö

---

Taloyhtiön nimi: [Asunto Oy Espoon Arohelmi](#)  
Taloyhtiön autopaikat: Parkkipaikkoja: 3  
Liikehuoneistoja: 0  
Energialuokka: C (2013)  
Tontin koko: 9 445,0 m<sup>2</sup>  
Tontin omistus: Vuokra  
Tontin vuokra: 54 636,12 € / vuosi

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys: Jokaisen huoneiston hallintaan kuuluu autopaikat seuraavasti:A1-D4 2 autokatospaikkaa huoneiston sisäänkäynnin yhteydessäP18-Q21 1 autokatospaikka huoneiston sisäänkäynnin yhteydessäE5 ja M13 1 autokatospaikka yhteisautokatoissa ja 1 autopaikka sisäänkäynnin läheisyydessäN14-O17 1 autopaikka yhteisautokatoissaR22-S25 1 autopaikka yhteisautokatoissaF6-L12 2 autopaikkaa asunnon sisäänkäynnin läheisyydessä

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.