

6h + k + s + khh + harrastetilat, 130,0 m², 495 000 €

Mökki tai huvila, Jämsä, Himos, Salavantie tontti 2



Kohdetta myy

Olli Haapalainen

Gsm: 0400-411590

Himos Resort Oy



Avarapohjainen talo loistonäkymillä !

Loma-asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g77424	Myyntihinta:	495 000 €
Sijainti:	Jämsä Himos Salavantie Tontti 2, 42100 Jämsä		
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	6h + k + s + khh + harrastetilat		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	130,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	220,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Talossa paljon monikäyttöisiä tiloja joita voidaan käyttää harrastus-, majoitus- ja varastotiloiksi.		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2018 (Uudiskohde)		
Vapautuminen:	Kun teet kaupan huhtikuussa niin pääset muuttamaan jouluksi !		

Loma-asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Loma-asuntoon kuuluu:	Hintaan sisältyy terassin lasitus asuinkerroksessa kuvan mukaisesti. Huvilan hinta on muuttovalmiina, "avaimet käteen" -periaatteella.
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Uudiskohde.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Talossa energiatehokas maalämpö.
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

Loma-asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Huvila on rakennettu korkeatasoisista materiaaleista.
Keittiön kuvaus:	Upea Puustellin keittiö jossa 3,5 metriä pitkä saareke.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Kaakeloitu tilava kylpyhuone saunan yhteydessä kahdella suihkulla.
WC-tilojen kuvaus:	Talossa kaksi erillistä vessaa ja alakerrassa pesuhuoneen yhteydessä kolmas,
Saunan kuvaus:	Tilava sauna.
Kodinhuoneen kuvaus:	Alakerrassa.
Olohuoneen kuvaus:	Avara ja valoisa olohuone josta upeat näkymät golfkenttäalueelle.

Loma-asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	600,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Rinnetontti. Hintaan sisältyy tonttialueen rakentaminen metsäpohjaiseksi. Rakentamiseen mahdollisesti liittyvät louhinta/räjäytystyöt veloitetaan erikseen.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Tontti rajoittuu puiston reunaan eli käytännössä asuintilaa on mukavasti.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kaikki Himoksen palvelut käytettävissä.
-----------	-----------------------------------------

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.