

# UPM-Bonvesta tontti, 37 000 €

Vapaa-ajan tontti, Konnevesi, Majalahti, Salmentauksentie 1-157



## Kohdetta myy

Lauri Pasanen

LKV, YKV, AKA, yleisauktorisoitu

Gsm: 0400 344 024

Saarijärven Kiinteistönvälitys Oy  
LKV



Kauniilla paikalla Keitele-järven rannalla Majalahdessa lähellä Kolarinsalmea on myynnissä kolme (3) rantatonttia loma-asuntojen rakentamiseen.

Kaksi tonttia on tasaista /loivaa rinnettä ja yksi

K3 T1 on rinnetontti, jolla kalliota.

Kaikilla tonteilla on upeita maisemia.

Keitele on vehmas ja puhdasvetinen järvi, jolta on hyvät vesitiettytydet eri suuntiin.

Tonteille on mahdollisuus saada sähköliittymät Savon Voima Verkolta, aluehinta on 6 170 €, jos kaikki neljä liittyy.

Konneveden taajaman palvelut ovat lähinnä n. 18,5 km:n päässä, Jyväskylän keskustaan on matkaa n. 78 km Laukaan Äijälän kautta.

Konnevedellä on erinomaiset mahdollisuudet mm. järvi- ja koskikalastukseen.

Häkärinteisiin laskettelemaan on noin 46 km. Golfkenttiä löytyy 100 km säteellä neljä (Laukaassa, Hankasalmella, Jyväskylässä ja Muuramessa). Tonttien läheisyydessä sijaitsee hieno retkeilykohde, Etelä-Konneveden kansallispuisto. Ehdottomasti tutustumisen arvoinen!

Navigaattoriosoitte: Salmentauksentie 1-157, Konnevesi

**Kohteen perustiedot****Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	g82336	Myyntihinta:	37 000 €
Sijainti:	<a href="#">Konnevesi</a> Majalahti Salmentauksentie 1-157, 44300 Konnevesi	Lisätietoja maksuista:	Tontit ovat määräaloja. Lohkomiskustannus on 1.010 €, varainsiirtovero 4 % kauppahinnasta, lainhuudatuskustannus 132 € ja kaupanvahvistus 120 €.
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Kohteen selite:	UPM-Bonvesta tontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	K2 T1 3950 m2, rak.oikeus 200 m2, hintaa 39.000 € K2 T3 4500 m2, rak.oikeus 200 m2, hintaa 37.000 €  K3 T1 4000 m2, rak.oikeus 200 m2, hintaa 41.000 €		
Vapautuminen:	Tontit ovat valmiita rakennettavaksi.		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala:	4 500,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus:	200,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeus on huvilalle, saunalle ja talousrakennuksille yhteensä 200 k-m <sup>2</sup> .

### Muut lisätiedot

---

Lisätietoja: [Katso lisätietoja tästä linkistä](#)  
[Katso helppoa mökkirakentamista tästä linkistä](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.