

3hk+s, 65,0 m², 44 000 €

Omakotitalo, Lappeenranta, Joutseno, Punnanlahdentie 5



Yksityinen myyjä

Pekka Juola

Puh: 0407408428



Sijainti Joutsenon palveluiden äärellä. Talo myydään vuokrattuna. Lähempiä tietoja antaa Pekka Juola puh: 040 740842

Asunnon perustiedot

Kohdenumero:	g84243
Sijainti:	Lappeenranta Joutseno Punnanlahdentie 5, 54100 Joutseno
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)
Omistusmuoto:	Omistusasunto
Huoneistoselitelmä:	3hk + s
Huoneita:	3 huonetta
Asuintilojen pinta-ala:	65,0 m ²
Muiden tilojen pinta-ala:	31,0 m ²
Kokonaispinta-ala:	96,0 m ²
Lisätietoja pinta-alasta:	Pientalo Saimaan tuntumassa 625 m ² omalla puistometsään rajoittuvalla tontilla. Likosenlahden venesataman läheisyydessä. Rakennettu 1937 ja laajennusosa 1980. Pesutilat ja sauna kunnostettu 2017.
Kerrokset:	2
Rakennusvuosi:	1937
Vapautuminen:	Vappaa välittömästi

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta:	44 000 €
Kiinteistövero:	100,00 € / vuosi
Lisätietoja maksuista:	Olen halukas keskustelemaan kaupasta myös tarjousten pohjalta. Tule tutustumaan kohteeseen ja jätä tarjous.

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Pihavarasto /leikkimökki
Asunnon kunto:	Tyydyttävä
Tehdyt remontit:	Sauna ja pesutilat remontoitu 2017
Lisätietoja kunnosta:	Rakennukseen on tehty kuntotarkastus.
Kuntotarkastus:	Tehty
Kosteusmittaus:	Tehty
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Kyllä
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys, Lämpöpumppu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	405-535-0007-0019-H
Tontin pinta-ala:	625,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Puistoon rajoittuva tontti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.