

6h, k, aula, khh, pukuhuone, ph, s, 3 vaatehuonetta, 3 WC,, 208,0 m², 359 000 €



Omakotitalo, Kokkola, Isokylä, Mäkipellontie 20



Yksityinen myyjä

Tomi Pajunpää

Puh: 040 5497994



Valoisa ja avara omakotitalo aurinkoisella omalla tontilla (1158m²) isokylässä. Kalliomaalämpö, varaava takka, konesaumakatto, autotalli, autokatos, sekä varasto. Piha laatoitettu.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g84244	Myyntihinta:	359 000 €
Sijainti:	Kokkola Isokylä Mäkipellontie 20, 67700 Kokkola	Kiinteistövero:	926,28 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Lämmitys ja käyttöveden kustannukset vuodessa 1100 euroa (n. 90 euroa/kk).
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistosiselelmä:	6h , k , aula , khh , pukuhuone , ph , s , 3 vaatehuonetta , 3 WC ,		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	208,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	236,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Autotalli 36m ² ja katoksen pinta-ala 36m ² .		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2007		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Kiinteät valaisimet, keskuspölynimuri, turvahälytinjärjestelmä, sälekaihtimet, liiketunnistimet pihavaloille, kaapeli TV, valokuitu valmius.
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Maalämpö
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Yhteinen naapurin kanssa.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu 170/28mm ulkovuorilauta, talo ja talli.
Keittiön kuvaus:	Jääkaappi, pakastin, keraaminen liesi, erillisuuni, liesituuletin, astianpesukone, kivitasot. Lattia parketti. Seinä tapetti.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Lattia: laatta. Seinät: kaakeli. 2 kpl suihku, kiinteät valaisimet. Sauna: lattia laatta, seinä kivi/puu (Tuija). Muotolautteet (Tuija), sähkökiuas. Erillinen WC. Pukuhuone: lattia laatta, seinä puu (Tuija)
WC-tilojen kuvaus:	WC 1: Lattia laatta, seinät kaakelia. WC 2: Lattia laatta, seinät kaakeli/puu (Tuija) WC 3: Lattia laatta, seinät tapetti.
Saunan kuvaus:	Lattia laatta, seinä kivi/puu (Tuija) Muotolautteet (Tuija)
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Lattia laatta, seinät tapetti, puutasot.
Olohuoneen kuvaus:	Lattia parketti, seinät tapetti.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Lattiat parketti, seinät tapetti.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	.272-290-13-2
Tontin pinta-ala:	1 158,0 m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Lähikauppa n. 600m. Koulu n. 600m. Päiväkoti n. 600m.
-----------	---

Muut lisätiedot

Pihan kuvaus:	Etu- ja takapiha osittain laatoitettu, nurmikko.
---------------	--

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.