

# Vapaa-ajan rakennuspaikka Päsmärin rannalla, 15 000 €



Vapaa-ajan tontti, Sonkajärvi, Jyrkkä, Oijinniementie 79



Kiinteistönvälitys  
**Kortelainen**

## Kohdetta myy

Jarkko Kallio  
LKV, julkinen kaupanvahvistaja

Gsm: 0500 579 091

Kiinteistönvälitys Kortelainen Oy



Päsmärin rannalla vapaa-ajan asuntotontti!

Sähköliittymä ostettavissa Savon Voimalta.

Itä-Sonkajärven osayleiskaava

Rakennusoikeus 180 krs-m<sup>2</sup>, yksi loma-asunto, yksi max. 30 krs-m<sup>2</sup> sauna ja talousrakennuksia

Sonkajärvi 33 km, Iisalmi 54 km, Vuokatti 71 km.

Tilaa meiltä sähköinen esite, jossa näkyvät mm. tarkemmin tontin rajat ja rajapyykkien numerot.

Lisätietoja Jarkko Kallio p. 0500 579 091 tai Petri Kortelainen p. 0500 579 640. Ota yhteyttä!

## Kohteen perustiedot

## Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g88866	Myyntihinta:	15 000 €
Sijainti:	<a href="#">Sonkajärvi Jyrkkä</a> Oijinniementie 79, 74490 Koirakoski		
Tyyppi:	Vapaa-ajan tontti		
Kohteen selite:	Vapaa-ajan rakennuspaikka Päsmärin rannalla		

## Kohteen lisätiedot

---

### Tontti ja kaavoitus

---

Tontin pinta-ala:	4 799,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus:	180,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Rakennusoikeus yhdelle loma-asunnolle ja max 30 krs-m <sup>2</sup> saunalle ja talousrakennuksille, yhteensä max 180 m <sup>2</sup> .
Kaavoitustiedot:	Itä-Sonkajärven osayleiskaava-alueella.

### Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Ajo-ohjeet:	Ajat Jyrkän ruukin ohi noin 400 m, josta oikealle ("Nurmijoentie"). Tätä tietä ajetaan noin 4,7 km ja viitta oikeaan ("Oijinniementie") ja tulet puomille. Jatkat tietä noin 1 km ja tulet kääntöpaikalle ja tontti suoraan jatkuvan tien oikealla puolella.
-------------	--

### Muut lisätiedot

---

Ranta:	Oma ranta Rannan tyyppi: Järvi Pinta-ala 282,88 ha, rantaviivan pituus 16,6 km. Päävesistö Vuoksi. Ahven, hauki, jokirapu, kuore, muikku ja säyne. (Lähde: jarviwiki.fi)
--------	---

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.