

Suuri maalaistalon päärakennus, 210,0 m², 170 000 €

Omakotitalo, Sastamala, Keikyä, Nupuntie 15



Kohdetta myy

Yli-Hongisto Vesa
Kiinteistövälittäjä LKV, KiAT

Gsm: 0500-832681

Länsi-Suomen Metsätilat Oy



Kauniin kallioisen määräalan tilasta Järä 4:80 pinta-ala on noin 1,2 hehtaaria. Määräalalla on maalaistalon päärakennus/asuinrakennus, vanha navettarakennus, kellarit, puotirakennus ja vanha kuivurirakennus.

Asuinrakennuksessa on alakerrassa keittiö, kuusi kamaria ja kaksi WC:tä ja suihkua sekä aula. Talon päätykamarissa on toinen keittiö siten, että talosta voidaan erottaa omalla sisäänkäynnillä oleva yksiö. Keittiössä on leivinuuni ja klapihella. Yläkerrassa on kaksi kesähuonetta ja kaksi talvihuonetta. Asuinrakennus on vuonna 1939 rakennettu hirrestä ja siinä on vanha tiilikatto. Ikkunat ovat erittäin hyväkuntoiset vuodelta 1998. Pohjapinta-alaltaan rakennus lienee noin 210 neliometriä. Asuinrakennus on öljylämmitteinen, minkä lisäksi on mahdollisuus käyttää puuta lämmityksestä. Kattila on uusittu 1980-luvulla. Kohteella on sähkö-, vesijohto-, viemäri- ja kuituliittymä. Vaatimaton sauna on asuinrakennuksen alakerrassa. Määräalan pinta-alaa on mahdollista tarvittaessa laajentaa. Lisää kuvia löydät www.metsatilat.fi.

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	g98682	Myyntihinta:	170 000 €
Sijainti:	Sastamala Keikyä Nupuntie 15, 32730 Sastamala		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	Suuri maalaistalon päärakennus		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	210,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	250,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Asuinrakennuksessa on alakerrassa keittiö, kuusi kamaria ja kaksi WC:tä ja suihkua sekä aula. Talon päätykamarissa on toinen keittiö siten, että talosta voidaan erottaa omalla sisäänkäynnillä oleva yksiö. Keittiössä on leivinuuni ja klapihella. Yläkerrassa on kaksi kesähuonetta ja kaksi talvihuonetta.		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1939		
Vapautuminen:	Heti		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta Energiatodistusta ei ole.
Asbestikartoitus:	Ei Asbestikartoitusta ei ole tehty, rakennuksesta löytyy asbestia mm. pannuhuoneesta.
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Öljylämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Rakennuksessa on kaupungin viemäriliittymä.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Asuinrakennuksessa on kohtuullisen hyvässä kunnossa oleva pintamaali.
Keittiön kuvaus:	Asuinrakennuksessa on kaksi keittiötä, joista toinen on ajanmukaisessa kunnossa ja toinen odottaa käyttökelpoisena remonttia.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Asuinrakennuksessa on kaksi WC/suihkukaappiyhdistelmää, jotka ovat hyväkuntoisia.
WC-tilojen kuvaus:	Asuinrakennuksessa on kaksi WC/suihkukaappiyhdistelmää, jotka ovat hyväkuntoisia.
Saunan kuvaus:	Vaatimaton sauna sijaitsee asuinrakennuksen alakerrassa.
Olohuoneen kuvaus:	Asuinrakennuksessa on tilava sali, josta on suuret pariovet muihin huoneisiin.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Asuinrakennuksessa on makuuhuoneita sekä ala- että yläkerrassa.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	790-535-4-80
Tontin pinta-ala:	12 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tontti on luonnonkaunis maalaistalon pihapiiri rauhallisella paikalla.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Liikenneyhteydet:	Kiinteistölle on hyvä tieyhteys ja se sijaitsee lähellä valtatieä numero 12.
Ajo-ohjeet:	Kiinteistö sijaitsee Sastamalan Keikyässä osoitteessa Nupuntie 15.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.