

3h+k+s+tk+at, 96,0 m<sup>2</sup>, 79 000 €

Omakotitalo, Eura, Kiukainen, Naskinkuja 9



**Yksityinen myyjä**

Teija Gallacher

Puh: 0400253419



1-tasoinen tilava asunto niin perheelle kuin varttuneemmillekin sopiva Kiukaisten Eurakosken-kylässä kauniilla hyvin hoidetulla puutarhatontilla ja lähellä kylän palveluita. Wc muutettu pyörätuolille sopivaksi sekä piha päällystetty kivituhkalla.

Soita ja sovi esittely! Ota yhteys Torsti Mäkiseen, puh. 050 505 7590 tai Teija Gallacheriin, puh. 0400 253 419. Kerromme sinulle mielellämme lisää!

#### Asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	g98834	Myyntihinta:	79 000 €
Sijainti:	<a href="#">Eura Kiukainen</a> Naskinkuja 9, 27400 Kiukainen	Kiinteistövero:	290,00 € / vuosi
Tyyppi:	<a href="#">Omakotitalo</a> (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	<a href="#">Omistusasunto</a>		
Huoneistoselitelmä:	3h + k + s + tk + at		
Huoneita:	<a href="#">3 huonetta</a>		
Asuintilojen pinta-ala:	96,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	166,5 m <sup>2</sup>		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	1972		
Vapautuminen:	Heti		

## Asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Kattomuodon muutos 1990 Käyttövesiputkisto uusittu 2000 Lämmitysputkisto uusittu 2012
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Öljylämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu puu/tiiliverhous
Keittiön kuvaus:	Runsaasti kaappitilaa
Kylpyhuoneen kuvaus:	Päivityksen tarpeessa, ei nykymääräysten mukaista vedeneristystä
WC-tilojen kuvaus:	1 wc
Saunan kuvaus:	Päivityksen tarpeessa
Olohuoneen kuvaus:	Iso avara olohuone isoilla ikkunoilla

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	50-428-5-84
Tontin pinta-ala:	1 170,0 m <sup>2</sup>
Lisätietoa tontista:	Kaunis hyvinhoidettu puutarha istutuksilla

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet:	Harjavalta-Uusikaupunki valtatie varrella. Uusikaupunki alle tunnin ajomatkan päässä!
-------------------	---

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Autotalli
Pihan kuvaus:	Kaunis puutarhatontti istutuksilla, myös tasainen nurmikkoa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.