

UPM-Bonvesta tontti, 8 700 €

Omakotitontti, Uurainen, Jokihaara, Alimmaisenlenkki



Kohdetta myy

Lauri Pasanen

LKV, YKV, AKA, yleisauktorisoitu

Gsm: 0400 344 024

Saarijärven Kiinteistönvälitys Oy
LKV



Hyvällä paikalla Uuraisten ja Jyväskylän välillä on myytävänä Jokihaaran osayleiskaavan mukaisia rakennuspaikkoja omakotirakentamiseen Rinteelän uudella asuinalueella.

Kunnallistekniikka, sähkö- ja laajakaistaliittymä ovat tontilla (liittymät eivät sisälly hintaan).

Lisätiedoista selviää vesi- ja viemäriliittymien sekä sähköistyksen tilanne.

Uuraisten Valokuituverkot Oy:n valokuituliittymät tonteille, josta kustannus ostajalle 992 € / tontti.

Alueella omakotitaloasutusta ja yksityinen päiväkotia.

Kaavan mukainen AO-kaavamääräys sallii kullekin rakennuspaikalle rakentaa yhden enintään 2-kerroksisen kaksiasuntoisen asuinrakennuksen ja rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 450 kem².

Alimmainen-järvi antaa virkistysmahdollisuuksia ja sen rannassa on kunnan rakentama laavu yhteiskäyttöön.

Tikkakosken palvelut ovat lähinnä n. 7,5 km:n päässä, mm. kauppoja, apteekki sekä jäähalli, eikä Jyväskylän lentokentällekkään ole kuin n. 14 km.

Kalliolammen rannalla on myytävänä neljä (4) kesämökkkitonttia. Hinnat 25.600 - 29.800 €.

Katso lisätiedot alla olevasta linkistä.

Kohteen perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	h26486	Myyntihinta:	8 700 €
Sijainti:	Uurainen Jokihaara Alimmaislenkki, 41230 Uurainen	Lisätietoja maksuista:	Ostaja maksaa lohkomiskustannuksen (1.010 €), varainsiirtoveron 4 %, lainhuudatuskustannuksen (119 €) ja kaupanvahvistajan palkkion (120 €).
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	UPM-Bonvesta tontti		
Lisätietoja pinta-alasta:	K 1 T 1, pinta-ala 3663 m ² , hinta 9.200 € K 1 T 2, pinta-ala 3444 m ² , hinta 8.700 € K 1 T 3, pinta-ala 3447 m ² , hinta 8.700 € K 2 T 1, pinta-ala 3933 m ² , hinta 19.700 € K 2 T 2, pinta-ala 4306 m ² , hinta 20.500 € K 2 T 3, pinta-ala 3616 m ² , hinta 18.100 € K 2 T 4, pinta-ala 3850 m ² , hinta 17.500 € K 2 T 5, pinta-ala 3062 m ² , hinta 13.100 € K 2 T 6, pinta-ala 3063 m ² , hinta 13.100 € K 2 T 7, pinta-ala 3483 m ² , hinta 15.700 €		
Vapautuminen:	Tontit ovat valmiina rakentamista varten.		

Kohteen lisätiedot

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:	3 444,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Rakennusoikeus:	450,0 m ²

Muut lisätiedot

Lisätietoja: [Lisätietoja tonteista saat tästä linkistä](#)
[Uraisten kunnan nettisivu](#)

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.