

2h+k+oh+khh+s, 62,5 m², 99 000 €

Omakotitalo, Sastamala, Keikyä, Puolukkapolku 1



Kohdetta myy

Jukka Pusa

Toimitusjohtaja LKV, AKA

Gsm: 0400 636 113

Länsi-Suomen Metsätilat Oy



Esittely perjantaina 13.7. klo 18! Tervetuloa!

Vuonna 2012 käyttöön otettu pienehkö Ok-talo, joka on tähän saakka palvellut käsityöläisverstaana. Toiminnan siirryttyä muualle talo voi siirtyä asuinkäyttöön. Rakennuksen kerrosala on 92 m² ja huoneistoala 62,5 m². Terasseineen ja autokatoksineen katon alla noin 108 m².

Makuuhuoneita ei ole tehty väliseinän, mutta piirustuksista näkyy miten tilat on suunniteltu. 2 mh + k + oh + khh + sauna. Lisäksi varasto, autokatos ja kaksi katettua terassia. Kevyet väliseinät on nopea ja halpa tehdä. Keittiö vaatii parannuksia, nyt koneistuksena on vain jääkaappi. Liitännät ovat valmiina, joten täydentäminen on helppoa.

Talo lämpenee vesikiertoisella lattialämmityksellä ja vesi lämpiää sähköllä. Koneellinen ilmanvaihto, jossa lämmöntalteenotto. Hyvin tehty lähes uusi talo, ideaali kun ei ole suurempaa perhettä.

Lähellä Pehulan taajaman palveluita, mutta rauhallisessa ympäristössä. Määräalatontti noin 1300 m².

Asunnon perustiedot**Hinta ja kustannukset**

Kohdenumero:	h29998	Myyntihinta:	99 000 €
Sijainti:	Sastamala Keikyä Puolukkapolku 1, 32740 Sastamala	Kiinteistövero:	244,00 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	2h + k + oh + khh + s		
Huoneita:	4 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	62,5 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	29,5 m ²		
Kokonaispinta-ala:	92,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Terasseineen ja autokatoksineen katon alla noin 108 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2012		
Vapautuminen:	heti vapaa		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	790-548-2-147
Tontin pinta-ala:	1 300,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Määräalatontti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.