

8h+k+s+khh, 220,0 m², 221 000 €

Omakotitalo, Loimaa, Virttaa, Lintumäentie 4



Yksityinen myyjä

Ossi Koski

Puh: 0400226685

“ Hyväkuntoinen iso kolmikerroksinen omakotitalo, sekä kolmen auton katos varastotilalla, Loimaan Virttaalla. Keskikerroksessa 2 mh, oh, k ja wc, alakerrassa takkahuone, työhuone, pesutilat, sauna, wc, khh, tekniset tilat ja autotalli, yläkerrassa aula, 2 mh, 2 ullakotilaa ja mahdollisuus wc/suihku-tilaan. Lämmitysjärjestelmä: pelletti/puu, vesikiertoiset patterit joka kerroksessa, 2xtakka ja puuhella/leivinuuni.

Rauhallinen sijainti ja hyvät kulkuyhteydet mm. Turku-Helsinki-Tampere. Virttaa on virkeä vuoden kylä 2017. Kylältä löytyy useita vapaa-ajan aktiviteetteja; mm. jääkiekkokaukalo, golf-rata, moottoriurheilukeskus, ulkoilu- ja hiihtoreitistöjä.

Soita ja sovi esittely! Ossi 0400 226685

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	h48766	Myyntihinta:	221 000 €
Sijainti:	Loimaa Virttaa Lintumäentie 4, 32560 Virttaa		
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	8h + k + s + khh		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	220,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	280,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Pinta-alat noin mittoja.		
Kerrokset:	3		
Rakennusvuosi:	1992		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan.		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Antenni, Canal Digital, Keskuspölynimuri, Takka, Terassi, Parveke, Käyttöullakkox2, Varasto
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Umpisäiliö
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Katot: maalattu puupaneeli Seinät: lastulevy-tapetti, puupaneeli Lattiat: puu (lakattu koivu) Pesutilat ja wc:t: laatoitus
Keittiön kuvaus:	Keittiön tehty pintaremontti 2010. Puutasot, korkeakiilto-ovet, keraaminen liesi, liesituuletin, astianpesukone ja mikroaaltouuni ja side by side-kaappi, saareke, puuhella leivinuunilla
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laatoitettu kylpyhuone kahdella suihkulla ja lattialämmityksellä.
WC-tilojen kuvaus:	Kaksi laatoitettua wc:tä lattialämmityksellä. Yläkerrassa on tila wc/suihkua varten.
Saunan kuvaus:	Paneloitu neljän hengen kahdeksankulmainen sauna. Lattiassa laatta ja lattialämmitys.
Kodinhuoneen kuvaus:	Pesuallas, Pesukoneliitäntä, Uloskäynti,
Olohuoneen kuvaus:	Avara yhdistetty ruokailu- ja olohuone, josta pääsy parvekkeelle. Ruokailuhuoneen puolella takka.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Neljä makuuhuonetta, joissa hyvät vaatesäilytystilat.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Tontin pinta-ala:	3 000,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Valoisa rinnetontti.

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Kauppa, päiväkotiki ja koulu alle 2 km päässä. Kylässä paljon vapaa-ajan aktiviteetteja; Golf-rata, moottoriurheilukeskus, valaistu hiihto- ja ulkoilureitistö, jääkiekkokaukalo, anniskelu- ja ruokaravintoloita.
Liikenneyhteydet:	Kantatie 41:lle matkaa noin 700 metriä. Loimaalle noin 27 kilometriä. Huittisiin noin 25 kilometriä. Turkuun noin 60 kilometriä.

Muut lisätiedot

Auton säilytys: Katos kolmelle autolle
Pihan kuvaus: Sora, nurmi

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.