

Omakotitalotontti Tikkalassa, 29 900 €

Omakotitontti, Jyväskylä, Tikkala, Petäjävedentie 1748



Yksityinen myyjä

Antti Reinikka

Puh: 0443304101



Kaipaatko maaseudun rauhaan, jossa kuitenkin lähellä kaikki perheen sujuvaan arkeen tarvittavat palvelut?

Nyt olisi tarjolla erittäin aurinkoinen tontti vireän ja kehittyvän Tikkalan kylän keskustasta!

Isolta, 5000m2 tontilta, kauniit kumpuilevat peltomaisemat ja Patajärvi siintää taustalla. Näissä maisemissa kelpaa seurata auringonlaskua!

Tontille on tehty maaperätutkimus, jonka mukaan perustamisolosuhteet tontilla ovat hyvät. Saat tutkimuksen halutessasi nähtäväksi.

Kasvavalla kylällä hyvin toimiva ja palveleva kyläkauppa. Koulu on rakennettu vuonna 2009 ja tällä hetkellä oppilaita on noin 80. Koulun yhteydessä toimii myös päiväkot. Tikkalaan suunnitellaan myös uutta senioritaloa koulun läheisyyteen. Kylältä arkisin paikallisliikenteen bussiyhteys Jyväskylään. Nämä kaikki palvelut kävelymatkan päässä!

Kauppaan kuuluu venepaikka ja oikeudet yhteisiin vesialueisiin Pata- ja Muuratjärvellä.

Sähkö-,vesi- ja viemärioliittymä ihan vieressä..

Alueella Tikkalan osayleiskaava.

Tässä hieno mahdollisuus päästä asumaan vireän ja yhteisöllisen maalaiskylän keskusta vain noin 20 minuutin ajomatkan päähän Jyväskylästä.

Kysy rohkeasti lisätietoa tontista tai Tikkalan kylästä! Voit käydä tutustumassa tonttiin myös omatoimisesti.

Kohteen perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	h49644	Myyntihinta:	29 900 €
Sijainti:	Jyväskylä Tikkala Petäjävedentie 1748, 41860 Tikkala		
Tyyppi:	Omakotitontti		
Kohteen selite:	Omakotitalotontti Tikkalassa		
Vapautuminen:	Heti		

Kohteen lisätiedot

Kohteen kuvaus:	Tontille on tehty maaperätutkimus, jonka mukaan perustamisolosuhteet tontilla ovat hyvät. Saat tutkimuksen halutessasi nähtäväksi.
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Vesiosuuskunnan viemäri linja kulkee tontin rajalla

Tontti ja kaavoitus

Tontin pinta-ala:	5 087,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tie perille, Tontti rakentamaton
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	Lisätietoja Jyväskylän kaupungin rakentajan palveluista
Kaavoitustiedot:	Alueella Tikkalan osayleiskaava

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Koulu, päiväkoti, kauppa, liikuntavuoroja koululla, ladut ja kaukalo talvella.
Liikenneyhteydet:	Bussi

Muut lisätiedot

Näkymät:	- Järvinäkymä peltojen yli Patajärvelle - Aurinkoinen tontti iltaan asti
Pihan kuvaus:	Loiva rinne
Ranta:	Oikeus vesialueisiin Rannan tyyppi: Järvi Venevalkama Mattilanjoella, oikeudet yhteisiin vesialueisiin Muraatjärven, Mattilanjoen ja Patajärven vesistöissä.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.