

2h + k + kh/wc, 90,0 m², 84 000 €

Omakotitalo, Sastamala, Pärnänmaa, Hospotintie 90



Yksityinen myyjä

Arto Koivisto

Puh: 050 4622 829

“ Rintamamiestalo kauniilla länteen avautuvalla rinnetontilla. Peruskorjattu: käyttövesijohdot, viemärit ja sähköt uusittu 2015, nykyvaatimuksen mukainen jätevesijärjestelmä, kolminkertaiset ikkunat alakerrassa. Kaupungin vesiliittymä. Peltikatto. Lämmitys puu/sähkö. Keittiössä leivinuuni + puuhella ja olohuoneessa sekä makuuhuoneessa peltipönttömuurit. Puutarhassa marjapensaita, omenapuita sekä muita hyötykasveja ja istutuksia. Lisäksi ulkorakennus noin 90 neliötä. Yläkerrassa avointa tilaa, jonne mahdollisuus rakentaa täyskorkeaa asuintilaa noin 60 neliötä. Tontti n. 4650 neliötä. Mahdollisuus ostaa lisäksi peltoa esim. laidunmaaksi.

Asunnon perustiedot		Hinta ja kustannukset	
Kohdenumero:	h64467	Myyntihinta:	84 000 €
Sijainti:	Sastamala Pärnänmaa Hospotintie 90, 38280 Sastamala	Kiinteistövero:	105,30 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Tiemaksu:	25,60 € / vuosi
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	2h + k + kh / wc		
Huoneita:	Kaksio		
Asuintilojen pinta-ala:	90,0 m ²		
Lisätietoja pinta-alasta:	Ei tarkkuusmitattu		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	1956		
Vapautuminen:	Sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa ei ole saunaa
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Käyttövesijohdot, viemärit, sähköt, keittiö, wc + kylpyhuone, pinnat 2015
Lisätietoja kunnosta:	Peruskorjattu 2015
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Puu, Sähkölämmitys
Vesijohto:	Vesiosuuskunta
Viemäri:	Nykyllä säännön mukainen 20 m ³ umpisäiliö.
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
Keittiön kuvaus:	Uusittu 2015, lattiassa muovimatto/alkuperäinen puulattia
Kylpyhuoneen kuvaus:	Uusittu 2015, seinissä ja lattiassa kaakelit
WC-tilojen kuvaus:	Uusittu 2015, seinissä ja lattiassa kaakelit
Saunan kuvaus:	-
Kodinhuonehuoneen kuvaus:	-
Olohuoneen kuvaus:	Uusittu 2015, lattiassa laminaatti
Makuuhuoneiden kuvaus:	Uusittu 2015, alkuperäinen puulattia

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	619-420-6-73
Tontin pinta-ala:	4 650,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Mahdollisuus ostaa peltoa, 790-454-7-3 esim. laidunmaaksi

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Vammala 19 km, Huittinen 19 km ja Punkalaidun 13 km
-----------	---

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Ulkorakennus, piha
Näkymät:	Länteen avautuva loiva rinnetontti
Pihan kuvaus:	Länteen avautuva loiva rinnetontti

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.