

8h+3kph+k+s, 294,0 m<sup>2</sup>, 1 250 000 €

Mökki tai huvila, Kuopio, Tahkivuori, Kiljusenkalliontie 7

 ETUOVI.com



Yksityinen myyjä

Tuomo Tilman

Puh: 0503236435



Korkeatasoinen loma-asunto lähellä Tahkon palveluita.

#### Loma-asunnon perustiedot

#### Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	h86983	Myyntihinta:	1 250 000 €
Sijainti:	<a href="#">Kuopio Tahkivuori</a> Kiljusenkalliontie 7, 73310 Tahkivuori	Kiinteistövero:	3 168,80 € / vuosi
Tyyppi:	Mökki tai huvila (Kiinteistö)		
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistoselitelmä:	8h + 3kph + k + s		
Huoneita:	Yli 5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	294,0 m <sup>2</sup>		
Muiden tilojen pinta-ala:	113,0 m <sup>2</sup>		
Kokonaispinta-ala:	407,0 m <sup>2</sup>		
Lisätietoja pinta-alasta:	Lisäksi Varasto ja Kelkkavarasto		
Kerrokset:	2		
Rakennusvuosi:	2002		
Vapautuminen:	Kohde on vapaa		

## Loma-asunnon lisätiedot

---

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Loma-asunnon kunto:	Hyvä
Kuntotarkastus:	Tehty 26.8.2009
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä
Talviasuttava:	Kohde on talviasuttava

## Loma-asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Hirsi
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö pääolohuoneen yhteydessä.
Kylpyhuoneen kuvaus:	Talossa on kolme kylpyhuonetta, joista 1 ylimmässä kerroksessa, yksi päähuoneistossa ja 1 saunatilan yhteydessä.
WC-tilojen kuvaus:	Talossa on neljä wc:tä, 1 kodinhoitotiloissa ja 3 asuin ja makuutilojen yhteydessä.
Saunan kuvaus:	Sauna on tilaan rakennettu designsauna, jossa lauteet kaartuvat kiukaan ympärille.
Kodinhoituhuoneen kuvaus:	Kodinhoituhuone on kellaritiloissa maantasolla. Huoneessa ovat pesu- ja kuivausrumpu, sekä tilaa siilitys ja vaatehuoltoon.
Olohuoneen kuvaus:	Olohuone on korkea tila, jossa isot ikkunat suoraan Tahkon tinteiden suuntaan.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Talossa on 6 makuuhuonetta, joista 2 on päämakuuhuoneita.

## Loma-asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	297-499-15-476
Tontin pinta-ala:	2 720,0 m <sup>2</sup>

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	2 auton autotalli
Näkymät:	Näkymät länteen Tahkovooren hiihtokeskuksen suuntaan
Pihan kuvaus:	Pihalla asfaltoidut tiet ja luonnontilainen kunttapinnoite.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.