

5h + k + khh + s, 140,0 m², 248 000 €

Omakotitalo, Kuopio, Karttula, Poikolanpolku 1



Yksityinen myyjä

Heimo Huttunen

Puh: 0500274214



Toimiva pohjaratkaisu, avarat, valoisat huoneet, kaksi takkaa, leivinuuni ja puulämmitteinen sauna, tilava terassi. Erilline rakoliiteri puille ja tilava, lämmin autotalli.

Lämmitysmuoto puupelletti.

Lähellä vene- ja uimaranta, kuntopolku/valaistu hiihtolatu, kauppa n. 1km, päiväkoti/koulu/kirjasto/kuntosali n. 1km. Rauhallinen ja viihtyisä asuinympäristö.

Asunnon perustiedot

Hinta ja kustannukset

Kohdenumero:	h94862	Myyntihinta:	248 000 €
Sijainti:	Kuopio Karttula Poikolanpolku 1, 72100 Karttula	Kiinteistövero:	556,92 € / vuosi
Tyyppi:	Omakotitalo (Kiinteistö)	Lisätietoja maksuista:	Jos hinta ei miellytä, niin aina voi tehdä tarjouksen.
Omistusmuoto:	Omistusasunto		
Huoneistositelmä:	5h + k + khh + s		
Huoneita:	5 huonetta		
Asuintilojen pinta-ala:	140,0 m ²		
Muiden tilojen pinta-ala:	67,0 m ²		
Kokonaispinta-ala:	207,0 m ²		
Kerrokset:	1		
Rakennusvuosi:	2010		
Vapautuminen:	Vapautuu sopimuksen mukaan		

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Asuntoon kuuluu:	Keskuspölynimuri, sälekaihtimet, vaatehuone, takkaleivinuuni, takka, terassi, puuliiteri
Kohteen kuvaus:	Vesikiertoinen lattialämmitys, koneellinen ilmanvaihto (lämmön talteenotolla)
Asunnon kunto:	Hyvä
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Lämmitysjärjestelmä:	Puu
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu
--------------------------------	---------------------------------------

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	297-474-0013-0183-J
Tontin pinta-ala:	1 525,0 m ²

Muut lisätiedot

Ranta:	Ei luokiteltu
Rannan tyyppi:	Ei tiedossa

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.