

3h, k, 67,0 m<sup>2</sup>, 275 000 €

Kerrostalo, El Higueron, Fuengirola, Espanja, Uutta Elämäntyyliä Costa del Solilla



**Yksityinen myyjä**

Myyntineuvottelija Tiia Mirjamo

Puh: +358401400770



Olemme Espanjassa toimiva kiinteistönvälitys yritys Espanja.live ja haluamme esitellä esimerkki asunnon arvostetulta El Higueron asuinalueelta Costa del Solilta. Sinulle, joka arvostat laatua, sekä ekologisuuutta.

Alueelle rakennetaan kahden- neljän makuuhuoneen huoneistoja.  
Kysy lisätietoja muista vaihtoehdoista tai katso sivuiltamme: [www.bestlocation.live](http://www.bestlocation.live)

Täydelliselle sijainnille Málaga ja Marbellan väliin nousee asuinalue, joka tarjoaa eksklusiivisia palveluita asukkailleen upean kodin lisäksi.

Higueron West on ennennäkemätön kokonaisuus viheralueineen sekä uskomattomin kukka- ja kasviasetelmineen. Jos haluat skandinaavista laatua ja vehreyttä Aurinkoisessa Espanjassa, olet oikean ilmoituksen äärellä.

Työnsä laadulla mainetta niittäneen rakennuttajan avulla on luotu alusta alkaen suunniteltu asuinalue, jonka rakennukset täydentävät toisiaan.

Higueron Westin asukkaana olet oikeutettu mm. nauttimaan viereisen Hilton Hotellin urheilukentistä, kylpylästä ja kuntosalista, yksityisestä rantaklubista, upeista puistoista, lasten sekä koirien leikkikentistä, ostoskeskuksen palveluista ja työskentely- ja neuvottelutiloista. Lisäksi vielä asukkailla on käytössä concierge- palvelu, jonka avulla saat tilattua itsellesi haluamiasi palveluita niin siivoojasta autonkuljettajaan.

Pääset valitsemaan lisämukavuuksia kotiisi, sekä haluamasi pintamateriaalit.

Suomalaisten arvostamaa laatua aurinkoisella Costa del Solilla!

Toivotan sinut tervetulleeksi tutustumaan kohteeseen paikan päälle.

Ole rohkeasti minuun yhteydessä, niin kerron mielelläni lisää!

**Asunnon perustiedot****Hinta ja kustannukset**

---

Kohdenumero: k22763  
Sijainti: El Higueron Fuengirola  
Uutta Elämäntyyliä Costa Del  
Solilla, 29640  
Espanja  
Tyyppi: Kerrostalo (Kiinteistö)  
Omistusmuoto: Omistusasunto  
Huoneistoselitelmä: 3h , k  
Huoneita: 3 huonetta  
Asuintilojen pinta-ala: 67,0 m<sup>2</sup>  
Muiden tilojen pinta-ala: 19,0 m<sup>2</sup>  
Kokonaispinta-ala: 86,0 m<sup>2</sup>  
Lisätietoja pinta-alasta: Terassi 35m<sup>2</sup>  
Kerrokset: 1  
Rakennusvuosi: 2021 (Uudiskohde)

Myyntihinta: 275 000 €

## Asunnon lisätiedot

---

Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Hintaan kuuluu mm. keittiö, sekä kylpyhuoneen kalusteet + Sälekaihtimet + Parveke + Varasto + Internet-yhteys + Kotiautomaatio
Asunnon kunto:	Hyvä
Lisätietoja kunnosta:	Erinomainen
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta

## Asunnon tilat ja materiaalit

---

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Betoni
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö + Jääkaappi + Pakastin + Induktioliesi + Astianpesukone
Kylpyhuoneen kuvaus:	Korotetut käsien pesutilat mukavuuden lisäämiseksi + Suihku + WC + Allaskaappi + Lattialämmitys
Kodinhuoltohuoneen kuvaus:	Pesukone + Kuivausrumpu
Olohuoneen kuvaus:	Laatta + Maalatut seinät
Makuuhuoneiden kuvaus:	Laatta + Maalatut seinät

## Asunnon tontti

---

Tontin omistus:	Oma
-----------------	-----

## Palvelut ja liikenneyhteydet

---

Liikenneyhteydet:	20min ajomatka Marbellaan ja Málagaan keskustaan. 15min ajomatka lentokentälle
-------------------	--

## Muut lisätiedot

---

Auton säilytys:	Kaksi parkkipaikkaa kuuluu hintaan, toisessa sähkölataus piste
Näkymät:	Näkymäluokitukset AAA-B AAA, panoraama näkymä merelle/kaupunkiin AA merinäköala A osittainen merinäköala B Puutarhanäköala
Pihan kuvaus:	Italiasta tuotuja puita, Jakarandoja, paljon espanjalaista helppohoitoista ja kaunista kasvillisuutta
Ranta:	Yhteisranta Rannan tyyppi: Meri Asukkailla oma Ranta klubi Carvajalin arvostetulla rannalla
Lisätietoja:	<a href="http://www.bestlocation.live">http://www.bestlocation.live</a>

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.