

4-5h+k+s+3wc, 123,0 m², 246 000 €

Omakotitalo, Tuusula, Jokela, Visantie 20 a



Yksityinen myyjä

Kirsi Parkkinen

Puh: 0503466197

“ Iso 1,5-kerroksinen 1988-89 valm. omakotitalo, jota vuosien mittaan uudistettu ja laajennettu. Suurikokoinen puutarhatontti, hyvät varastotilat sekä talossa että aittarakennuksessa. Autolle hyvät säilytystilat. Talossa on myös pienyrittämiseen sopiva lämmin varastohuone, jonne erill. sisäänkäynti. Juna-asema 1 km:n päässä, mistä kulkuyhteyde Hki-Riihimäki suuntiin.

Asunnon perustiedot

Kohdenumero: k28274
Sijainti: [Tuusula Jokela](#)
Visantie 20 A, 05400 Jokela
Tyyppi: [Omakotitalo](#) (Kiinteistö)
Omistusmuoto: [Omistusasunto](#)
Huoneistoselitelmä: 4 - 5h + k + s + 3wc
Huoneita: 4 huonetta
Asuintilojen pinta-ala: 123,0 m²
Kokonaispinta-ala: 216,0 m²
Kerrokset: 2
Rakennusvuosi: 1989
Vapautuminen: Sopimuksen mukaan

Hinta ja kustannukset

Myyntihinta: 246 000 €
Kiinteistövero: 411,68 € / vuosi

Asunnon lisätiedot

Sauna:	Asunnossa on sauna
Parveke:	Asunnossa on parveke
Asuntoon kuuluu:	Keskuspölynimuri, Takka, Varasto, Parveke, Vaatehuone, Antenni, Lasiterassi, Käyttöullakko
Asunnon kunto:	Hyvä
Tehdyt remontit:	Rakennettu savupiippu, portaikko sisätiloihin, takka-leivinuuni. Keittiö ja alakerran lattia ja pinnat uusittu. Kylpyhuoneen lattialaatoitus uusittu. Yläkerran wc/kph pinnotteet laatoitettu.
Lisätietoja kunnosta:	Vuosien varrella pinnoitteita tarpeen mukaan uusittu, paranneltu, korjattu.
Energialuokka:	Ei lain edellyttämää energiatodistusta
Asbestikartoitus:	Ei
Lämmitysjärjestelmä:	Sähkölämmitys
Vesijohto:	Kunnan vesijohto
Viemäri:	Kunnan viemäri
Sähköliittymä siirtyy:	Kyllä

Asunnon tilat ja materiaalit

Rakennus- ja pintamateriaalit:	Pääasiallinen rakennusmateriaali: Puu Talossa on puurunko, valkotiilierhous, harjakatto, katteena tiili. Alakerrassa laattalattiat yläkerrassa laminaatti. Sisäkatot panelointi, alak. mh:ssa levy.
Keittiön kuvaus:	Avokeittiö, Leivinuuni, Puutasot
Kylpyhuoneen kuvaus:	Laattalattiat, lattialämmitys, seinät laatoitettu. Pitkä työtaso ja yläpuolella seinän mittainen peili.
WC-tilojen kuvaus:	3 kpl wc
Saunan kuvaus:	Seinät paneloitu, lattiassa laatta.
Kodinhuoneen kuvaus:	Kodinhuoneen yhteydessä.
Olohuoneen kuvaus:	Lattiapinnat kaikissa alakerran tiloissa laattaa. Yksi seinä tapetoitu.
Makuuhuoneiden kuvaus:	Alakerran mh:ssa tapetit, yläkerran huoneissa maalipinnat.

Asunnon tontti

Tontin omistus:	Oma
Kiinteistötunnus:	858-417-13-108
Tontin pinta-ala:	1 215,0 m ²
Lisätietoa tontista:	Tasamaatontti, ympäröity kuusiaidalla. Omenapuita 5 kpl, päärynä- ja kirsikkapuu, kolme luumupuuta. Marjapensaita ja mansikkamaa.
Lisätietoja rakennusoikeudesta:	243 k-m ²

Palvelut ja liikenneyhteydet

Palvelut:	Keskustaan n. 1km
Liikenneyhteydet:	Juna-asema n. 1km

Muut lisätiedot

Auton säilytys:	Autokatos, Autotalli
Näkymät:	Piha-alueelle, mh:sta Visantielle.
Pihan kuvaus:	Tasainen nurmetettu tontti, grillikatos.

Tämä on Etuovi.comista tulostettu kohteen esittelysivu. Etuovi.comin ilmoituksessa ei ole välttämättä aina kaikkia tietoja kohteesta. Varmista kohdetiedot asunnon myyjältä tai kiinteistövälittäjän/rakennusliikkeen omasta myyntiesitteestä.